

## Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
ve znění pozdějších předpisů  
č.zhotovitele : 841/NAAA-087/176/2015

### 1. Smluvní strany

**Objednatel** Obec Bystročice  
sídlo: Bystročice 6, 783 41  
IČ: 00298735  
Kontaktní osoba zadavatele: PhDr. Marta Turečková  
tel.: + 420 585 941 263  
mail: [bystrocice@volny.cz](mailto:bystrocice@volny.cz)

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

**Zhotovitel** **STRABAG a.s.**  
se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5  
zastoupen: Ing. Ladislavem Jančíkem, ředitel oblasti Střed  
Zdeňkem Ptačovským, vedoucí OTÚ oblasti Střed  
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Ladislav Latta, vedoucí PJ  
IČ: 60838744  
DIČ: CZ60838744  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
číslo účtu: 5061885001/2700  
e-mail: [ladislav.jancik@strabag.com](mailto:ladislav.jancik@strabag.com)

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

### 2. Základní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy.
- 2.3 Zástupci objednatele:
  - dozor investora:
  - technický dozor:
  - koordinátor:
- 2.4 Zástupci zhotovitele:

- Pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí) : Radek Benýšek
- 2.5 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména:
- při technickém řešení činnosti
  - při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení daňového dokladu
  - při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla
  - při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek, aj.
- 2.6 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle §§ 73 až 79 a souvisejících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“) uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

### 3. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení stavby „**Bystročice – chodník u školy**“ (dále „stavba“ nebo „dílo“), dle kompletní projektové dokumentace zpracované projektantem Ing. Pavlem Kláskem.

- 3.1 Smluvní strany prohlašují, že předmět díla není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 3.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. Zejména se jedná o:
- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby
  - b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
  - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
  - d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
  - e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi
  - f) zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby
  - g) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
  - h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného



- i) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
- j) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- k) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě)
- l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- m) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)
- o) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.
- p) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí
- q) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů
- r) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné
- s) koordinační a kompletační činnost celé stavby
- t) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich
- u) zajištění oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení včetně viditelného označení staveniště, s tím, že veškeré náklady spojené s oplocením, zabezpečením a označením jsou zahrnuty v ceně díla).

### 3.3 Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele
- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko, případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.

### 3.4 Dokumentace skutečného provedení díla bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.

### 3.5 Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení obou etap stavby v uvedeném rozsahu včetně zaměření zeleně a dalších věcí umístěných na dotčených nemovitostech. Zhotovitel je dále povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.

### 3.6 V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v textové či výkresové části.

### 3.7 Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě

