

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 11.12.2019

Přítomní členové zastupitelstva : Jan Pastorek, Silvie Cíglerová, PhDr. Marta Turečková, MUDr. Miroslav Uvízl (viz. příložená Prezenční listina), občané obce (viz. Příložená Prezenční listina), řádně omluveni: Pavel Sadílek, Mgr. Renata Zatloukalová, Bc. Pavla Žáčková

Starostka zúčastněně přivítala, konstatovala usnášeníschopnost zastupitelstva a navrhla, aby se zasedání řídilo následujícím programem:

- 1) Schválení programu zasedání.
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Zpráva o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 6.11.2019.
- 4) Rozpočet obce Bystročice na rok 2020.
- 5) Střednědobý výhled rozpočtu na období 2021-2022.
- 6) Rozpočet Základní a mateřské školy Bystročice ,p.o. .
- 7) Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a mateřské školy Bystročice, p.o. .
- 8) Obecně závazná vyhláška obce Bystročice č. 2/2019 (poplatek ze psů).
- 9) Obecně závazná vyhláška obce Bystročice č. 3/2019 (poplatek za odpady).
- 10) Směna pozemků (náhrada za trvalé porosty).
- 11) Pacht pozemku parc.č. 383 v k.ú. Bystročice.
- 12) Různé (nákup nádob na třídění odpadu , vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele MK u hřbitova, vydržení pozemku p. [REDAKCE], informace o kalkulaci pro vodné a stočné, OPŽP zeleň u cyklostezky ,uzavření akce cyklostezka).

Návrh na změnu nebo doplnění programu nebyl podán.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Dále navrhla, aby pořízením zápisu byla pověřena paní Alena Skalilová, ověřovateli správnosti zápisu pan Jan Pastorek a paní Silvie Cíglerová.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro: 4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/1/ 7 /11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořízením zápisu je pověřena paní Alena Skalilová, ověřením správnosti zápisu pan Jan Pastorek a paní Silvie Cíglerová.

3) Zpráva o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 6.11.2019.

- K prodeji částí pozemků parc.č. 335/1 a 336/1 , oba v k.ú. Bystročice je pro katastrální úřad nezbytný ještě souhlas stavebního úřadu s dělením. O tento souhlas bylo požádáno.
- V případě pozemku parc.č. 383 v k.ú. Bystročice došlo k chybě a mylně se schválil pronájem tohoto pozemku. Správně má jít o pacht pozemku. Usnesení z minulých zasedání vztahující se k tomuto pozemku je nutno revokovat a schválit zveřejnění záměru pachtu tohoto pozemku.
- Dělení pozemku parc.č. 46/6 v k.ú. Žerůvky dosud nebylo možné uzavřít, protože jsou v řešení ještě další náhrady pozemků. Bude se o nich jednat v rámci bodu č. 10 programu.
- Pokud jde o část pozemku parc.č. 64 v k.ú. Bystročice, kterou bude obec Bystročice kupovat od p. [REDAKCE] pak je zde, stejně jako v případě pozemků parc.č. 335/1 a 336/1 , oba v k.ú. Bystročice, nutno požádat stavební úřad o souhlas s dělením. O tento souhlas bylo požádáno.
- Rozvojový dokument obce Bystročice byl doplněn.
- Smlouva se společností CETIN byla podepsána a odeslána.
- Smlouva se společností ČEZ byla podepsána a odeslána.
- Usnesení související s pořízením změny č.1. územního plánu obce Bystročice bylo postoupeno Magistrátu města Olomouce, který jakožto pořizovatel bude organizovat další kroky.
- Smlouva o poskytnutí dotace byla podepsána a odeslána na KUOK.
- Dodatek ke smlouvě o zajištění dopravní obslužnosti byl podepsán a odeslán na KIDSOK.
- Oběma hospicům byl zaslán schválený finanční příspěvek.

Na minulém zasedání zazněly připomínky občanů k probíhající výstavbě inženýrských sítí v lokalitě B13. Všem zúčastněných byla zaslána odpověď.

4) Rozpočet obce Bystročice na rok 2020

Starostka připomněla, že návrh rozpočtu byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před jeho projednáváním zastupitelstvem a dále, že tento návrh obdrželi také členové zastupitelstva v materiálech pro jednání. Dále se pak starostka věnovala jednotlivým položkám návrhu rozpočtu. Upozornila, že v roce 2020 by obec měla obdržet další dotaci na cyklostezku, a to z ITI Olomoucké aglomerace (na úhradu nákladů na cyklostezku, které byly vynaloženy po hranici působnosti ITI. Předpoklad je, že z roku 2019 bude převedeno do rozpočtu r.2020 cca 6 mil.kč.

Do výdajové části je zahrnuto kromě běžných výdajů :

-investiční akce – realizace MK ke hřbitovu za cca 6 mil.kč a oprava budovy školy za cca 1,5 mil.kč (hrubý odhad nákladů na výměnu vnitřních rozvodů a statické zajištění budovy). MMR ČR v letošním roce neposkytuje dotace na komunikace ani na veřejné budovy.

Paní [REDAKCE] uplatnila připomínku k rozpočtu , a to protest proti záměru rekonstruovat místní komunikaci u hřbitova. K návrhu rozpočtu nebyly jiné připomínky či návrhy a starostka navrhla, aby rozpočet obce Bystročice na rok 202 byl schválen.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/2/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje rozpočet obce Bystročice na rok 2020.

5) Střednědobý výhled rozpočtu na období 2021-2022.

V souladu se zákonem jsou obce povinny schválit a zveřejnit návrh rozpočtového výhledu. V předkládaném návrhu jsou zohledněny velké investiční akce, které by se měly realizovat v období 2021-2022. K návrhu nebyly připomínky a starostka navrhla jeho schválení.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/3/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje střednědobý rozpočtový výhled obce Bystročice na období 2021-2022.

6) Rozpočet ZŠ a MŠ Bystročice na rok 2020.

ZŠ a MŠ Bystročice, p.o. předložila zřizovateli ke schválení rozpočet na rok 2020. V roce 2020 by příjmy školy měly činit 6 810 000,-kč, stejně tak výdaje. K návrhu rozpočtu nebyly připomínky a starostka navrhla jeho schválení.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/4/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje rozpočet Základní školy a mateřské školy Bystročice, příspěvkové organizace na rok 2020.

7) Střednědobý rozpočtový výhled ZŠ a MŠ Bystročice, p.o. na období 2021-2022

ZŠ a MŠ Bystročice předložila ke schválení zřizovateli svůj střednědobý rozpočtový výhled na období 2021-2022. K návrhu nebyly připomínky a bylo navrženo jeho schválení.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/5/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje střednědobý rozpočtový výhled Základní školy a mateřské školy Bystročice, příspěvkové organizace na období 2021 - 2022.

8) Obecně závazná vyhláška obce Bystročice o poplatku ze psů.

Dopisem MVČR ze dne 18.10.2019 byla obec informována, že PS ČR schválila 15.10.2019 novelu zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, kterou dochází k výrazným změnám zákona o místních poplatcích a tyto mají dopady do úpravy obecně závazných vyhlášek. Návrh nové OZV o poplatku ze psů byl zaslán ke kontrole na MVČR, 4.12. 2019 obec obdržela stanovisko, že vyhláška je v souladu se zákonem. Zastupitelé obdrželi návrh vyhlášky v materiálech a shodli se, že poplatek nebude měněn a zůstává ve výši 60,-kč za 1 psa, 90,-kč za druhého a každého dalšího psa téhož majitele. Vyhláška nabyde účinnosti 1.1.2020.

Hlasování :

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/6/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bystročice č . 2/2019 , o místní poplatku ze psů.

9) Obecně závazná vyhláška za odpady

Povinnost uvést obecně závazné vyhlášky do souladu s platnou legislativou se týká také vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Návrh vyhlášky byl odkontrolován MVČR, vyhláška není v rozporu se zákonem. Výše poplatku musí být vypočtena z nákladů na likvidaci komunálních odpadů předchozího roku. Tento výpočet zůstává stejný, protože nová výše poplatku byla určena v únoru 2019. Starostka navrhla hlasování o návrhu vyhlášky:

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/7/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bystročice č.3/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

10) Směna pozemků za trvalé porosty

Na minulém zasedání zastupitelstva byly řešeny náhrady – směny pozemků v souvislosti se záměrem výsadby zeleně podél cyklostezky. Tato věc je vyřešena a na Stavební úřad byla podána žádost o souhlas s dělením pozemků. Obec má připravenou projektovou dokumentaci pro rekonstrukci MK u hřbitova, má již všechna stanoviska potřebná pro podání žádosti o stavební povolení. Má souhlasy dotčených vlastníků, kromě dvou souhlasů, souhlasu paní [redacted] a paní [redacted] majitelky pozemků parc.č. 312/9 v k.ú. Bystročice a 312/10 v k.ú. Bystročice. V této fázi by pro potřeby podání žádosti o stavební povolení stačil jejich podpis na situačním výkresu a majetkoprávní záležitosti související s výměnou částí potřebných pro projekt by se mohly vyřešit později. Dopisem ze dne 18.11.2019 a na základě jednání dne 9.12.2019 ale vyvstaly podmínky ze strany majitelky, a to ohledně :

- Trvalých porostů, které se na pozemky 312/8 a 312/9 v k.ú. Bystročice rozrůstají z obecního pozemku parc.č. 311/7 v k.ú. Bystročice. Části, které nemohou být plnohodnotně obhospodařovány požadují majitelky oddělit a vyměnit dle oddělovacích GP, které zajistí obec. Po vyměření geodetem se jedná o náhradu za část o výměře 2025 m² z pozemku par.č. 312/8 a část o výměře 855 m² z pozemku parc.č. 312/9. Celkem by tedy bylo v rámci náhrady za porosty u remízku a hřbitova vyměněno 2880 m² z pozemku parc.č. 46/6 v k.ú. Žerůvky.
- Dřevin, které měly být v minulosti Mysliveckým sdružením vysázeny na polní cestě parc.č. 407 v k.ú. Bystročice, ale ve skutečnosti jsou mimo tento pozemek a nacházejí se na pozemcích parc.č. 314/8, 314/10 a 314/21. Geodetem bylo přeměřeno a jedná se o výměry z pozemku parc.č. 314/8 673 m², z pozemku parc.č. 314/10 673 m² a z pozemku parc.č. 314/21 63 m². Celkem by tedy náhrada na stromy činila 1409 m².
- Další podmínkou je prodloužení vodovodu a kanalizace, jejichž výstavba je plánována v souvislosti s rekonstrukcí navíc o cca 35 m a umístění chráničky pro průchod kabelu ČEZ pod komunikací v místě přechodu. Majitelky navrhují dvě varianty:
 - 1) Části pozemků potřebné pro rekonstrukci místní komunikace u hřbitova majitelky obci prodají a prodloužení si uhradí samy nebo:
 - 2) Oddělené části pozemků obci převedou bezplatně a obec prodloužení zaplatí.

Zastupitelé se shodli na tom, že trvalé porosty dřevin v případě pozemků parc.č. 312/8 a 312/9 v k.ú. Bystročice by bylo dobré zachovat a části pozemků směnit, aby nedošlo k ekologické újmě jejich vykácením. Bylo tedy navrženo, aby byl zveřejněn návrh směny částí pozemku parc.č. 46/6 v k.ú. Žerůvky, a to za část o výměře 2025 m² z pozemku parc.č. 312/8 v k.ú. Bystročice a za část o výměře 855 m² z pozemku parc.č. 312/9 v k.ú. Bystročice. Celkem by se tedy jednalo o výměru 2 880 m² z pozemku parc.č. 46/6 v k.ú. Žerůvky.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/8/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje návrh zveřejnit záměr směny pozemků , a to část o celkové výměře 2 880 m² z pozemku parc.č. 46/6 v k.ú. Žerůvky za část o výměře 2025 m² z pozemku parc.č. 312/8 v k.ú. Bystročice a za část o výměře 855 m² z pozemku parc.č. 312/9 v k.ú. Bystročice. Důvodem této směny je snaha obce zachovat trvalé porosty , které se na pozemky parc.č. 312/9 v k.ú. Bystročice a 312/8 v k.ú. Bystročice rozrůstají z obecního pozemku parc.č. 311/7 v k.ú. Bystročice a zabránit tak jejich kácení.

Pokud jde dřeviny – stromy , které byly Mysliveckým sdružení Blata Bystročice – Žerůvky zasazeny mimo určený pozemek parc.č. 407 v k.ú. Bystročice a po zaměření bylo zjištěno, že se nacházejí na pozemcích soukromých vlastníků, jmenovitě jde o pozemky parc.č. 314/8, 314/10 a 314/21 (všechny v k.ú. Bystročice), pak se zastupitelstvo dohodlo na tom, že náhradu za tyto dle návrhu vlastníků dávat nebudou a je na vlastnících, jak s těmito dřevinami naloží.

Po diskuzi o možnosti prodloužit vodovod a kanalizaci bylo navrženo, aby vodovod a kanalizace , které je nutno vystavět jakožto vyvolanou investici v souvislosti s rekonstrukcí místní komunikace u hřbitova, byly prodlouženy ještě o 35 m od hranice pozemku parc.č. 267/2 v k.ú. Bystročice (rozhraní poz.parc.č. 267/2 a 267/4, oba k.ú. Bystročice). Části pozemků parc.č. 312/9 a 312/10 , oba k.ú. Bystročice by paní [redacted] a paní [redacted] převedly bezúplatně obci.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení UZ/9/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice souhlasí, aby v případě, že dojde v roce 2020 k plánované rekonstrukci místní komunikace ke hřbitovu, bylo stavbou vyvolané prodloužení vodovodu a kanalizace pod komunikací prodlouženo ještě o cca 35 m oproti projektové dokumentaci (viz příloha – situace s vyznačením prodloužení) a dále, aby byla v místě pro přechod kabelu ČEZ umístěna pod komunikací chránička. Pokud stavba komunikace nebude realizována, nebude obec Bystročice prodlužovat vodovod ani kanalizaci, a to v žádné rozsahu a nebude umísťovat chráničku pro přechod kabelu ČEZu.

Části pozemků parc.č. 312/9 v k.ú. Bystročice a 312/10 v k.ú. Bystročice potřebné pro rekonstrukci místní komunikace u hřbitova (viz. oddělovací geometrický plán) by jejich majitelky převedly na Obec Bystročice bezplatně.

Zastupitelstvo obce Bystročice ruší část usnesení č. uz/4/6/6.11.2019 , a to odstavec 2 tohoto usnesení , odstavec 1 zůstává v platnosti.

11) Pacht pozemku parc.č. 383 v k.ú. Bystročice

Na předchozích zasedáních zastupitelstva byl schválen návrh zveřejnit záměr pronajmout pozemek parc.č. 383 v k.ú. Bystročice a poté, co byl záměr zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce, bylo schváleno, že bude pronajatý žadatelce, paní [REDAKCE]. V souvislosti s tím došlo k pochybení, protože pokud jde o pozemek sloužící zemědělským účelům, nejedná se o pronájem, ale o pacht a jak zveřejněný záměr, tak i smlouva musí hovořit nikoli o pronájmu, ale o pachtu. Předchozí usnesení je třeba revokovat a přeformulovat. Starostka navrhla, aby zastupitelstvo revokovalo usnesení č. UZ/2/5/3.9.2019 a UZ/3/6/6.11.2019 a dále navrhla hlasování o návrhu zveřejnit záměr pachtu pozemku parc.č. 383 v k.ú. Bystročice.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/10/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice revokuje usnesení č. UZ/2/5/3.9.2019 a UZ/3/6/6.11.2019.

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje návrh zveřejnit záměr pachtu pozemku parc.č. 383 v k.ú. Bystročice.

12)Různé

- Projekt OPŽP – doprovodná zeleň u cyklostezky

Je vypracován projekt, autorem je ing. Petr Götthans, cena 45 000,-kč. Do konce t.r. je nutno žádost podat. Dotační management by obci provedla ing. Jana Mikulková, s níž obec Bystročice spolupracovala v případě jiných projektů. Vzhledem k prostoru, který je – pruh šíře 3 m, musel projektant volit nikoli stromy, ale vysoké keře do krajiny, protože stromy dle občanského zákoníku lze sázet ve vzdálenosti min. 3 m od hranice sousedního pozemku.

Starostka navrhla hlasování o návrhu požádat o dotaci na realizaci zeleně u cyklostezky z Operačního programu životní prostředí MAS Prostějov venkov o.p.s.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení?

UZ/11/7/11.12.2019

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje podání žádosti do Operačního programu životní prostředí na projekt Doprovodná zeleň u Cyklistické stezky Bystročice – Nedvězí.

- Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele MK u hřbitova

Je zapotřebí začít pracovat na výběrovém řízení na zhotovitele komunikace u hřbitova. Dle rozpočtu činí náklady na komunikaci včetně parkoviště u hřbitova 5 768 818,-kč vč. DPH (cena za prodloužení vodovodu a kanalizace ještě nebyla kalkulována).

- Vodné a stočné – kalkulace na rok 2020

Každoročně se musí provozovatel vypracovávat výpočet - kalkulaci cen vodného a stočného pro následující rok. V současné době jsou úhrady za vodu 25,-kč /m³. Pokud bychom měly být plně pokryty náklady – nákup vody, údržba vodovodu, rozbory, pak by měl 1 m³ stát 32,-kč. V současnosti Obec Bystročice doplácí – dotuje pitnou vodu občanům částkou 160 000,-kč.

Stočné je vybíráno ve výši 250,-kč a pokud se tato částka podělí směrným číslem, které stanoví příslušná vyhláška ministerstva zemědělství, když směrné číslo je 36 m³, pak cena za 1m³ odpadní vody činí 7,-kč. Obec provozuje přečerpávací stanici odpadních vod (elektřina, údržba tad.) a platí 1/3 nákladů na provoz čističky v Olšanech u Prostějova, kde má přivedeny tlakovým potrubím veškeré splašky. Pokud by příjem ze stočného měl pokrýt náklady na provoz, pak by 1 m³ musel stát 26,50,-kč. V současnosti dotuje obec likvidaci odpadní vody částkou 545 000,-kč.

- Ukončení akce cyklistická stezka Bystročice - Nedvězí

29.11.2019 byla provedena kolaudační prohlídka cyklostezky Bystročice – Nedvězí a následně byl vydán kolaudační souhlas. Byly tímto splněny podmínky poskytovatele dotace, tedy Olomouckého kraje, protože ty stanoví, že dílo musí být zrealizováno, zkolaudováno a zapláceno do 31.12. 2019.

Při předkládání žádosti o dotaci obec jakožto žadatel vycházela z rozpočtu nákladů na realizaci akce ve výši 8 125 932,30,-kč a z uznatelných nákladů pro dotaci z Olomouckého kraje, které činili 7 606 360,-kč. Z toho plná částka dotace, kterou obec obdržela, tedy 2 500 000, činila 32,86%. Protože však po výběrovém řízení náklady na realizaci díla klesly, a to na 6 808 912,68, bude nižší i dotace, vzhledem ke skutečnosti, že to opět musí být 32,86 % z uznatelných nákladů, které činily 6 333 596,33,-kč. Předpoklad tedy je, že vracet bude obec 418 780,36,-kč. Ale samozřejmě také vlastní výdaje se po výběrovém řízení a snížení ceny oproti té, kterou předpokládal projekt, snížily. V příštím roce bychom měli obdržet ještě dotaci z ITI Olomoucké aglomerace, a to na tu část cyklostezky, která je uznatelná pro ITI, tedy v části, která se realizovala po hranici teritoriální působnosti ITI.

- Vydržení pozemku – Mojmir Stejskal - posláno advokátní kanceláři pro vypracování stanoviska.
- Projekt nádob na odpady - je třeba prověřit, zda se obec může zapojit do projektu Regionální agentury Východní Moravy (společný projekt více obcí na nákup nádob na třídění odpadů).

Zapsala dne: 17. 12. 2019 Alena Skalilová

Zápis ověřili dne: 18. 12. 2019 Jan Pastorek

Silvie Cíglerová

Starostka obce : PhDr. Marta Turečková

Marta Turečková

Přílohy:

- 1) Informace o konání zasedání
- 2) Svolání zasedání
- 3) Prezenční listina (zastupitelstvo)
- 4) Prezenční listina (občané obce)
- 5) Kalkulace vodného a stočného
- 6) Nákres s vyznačením požadavku na prodloužení vodovodu a kanalizace