

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 5.8.2020**

Přítomni: členové zastupitelstva (Jan Pastorek, Mgr. Renata Zatloukalová, PhDr. Marta Turečková, Bc. Pavla Žáčková, Silvie Cíglerová- viz. příloha Prezenční listina , ostatní občané obce – viz. Příloha Prezenční listina)

Po přivítání všech zúčastněných starostka konstatovala, že jsou přítomni čtyři členové zastupitelstva, řádně je omluven pan Pavel Sadílek a MUDr. Miroslav Uvzl. V 18:05 se dostavila Bc. Pavla Žáčková, jednání pokračovalo v počtu 5. Starostka navrhla, aby se zasedání řídilo tímto programem:

- 1) Návrh programu zasedání.
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Informace o plnění usnesení ze zasedání konaného dne 12.5.2020.
- 4) Darovací smlouva (stezka Dubany – Bystročice).
- 5) Pravidla pro udělování označení „Čestný hrob“.
- 6) Výsledky výběrového řízení na zhotovitele akce „Doprovodná zeleň podél cyklistické stezky Bystročice – Nedvězí“.
- 7) Dotace MAS Prostějov venkov o.p.s. .
- 8) Různé.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro:5

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Navrhla dále , aby vzhledem k tomu, že není přítomna paní Skalilová, zápis ze zasedání pořídila paní Silvie Cíglerová, jeho správnost aby ověřili pan Jan Pastorek a paní Mgr. Renata Zatloukalová.

Hlasování:

Pro:5

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

**UZ/1/3/5.8.2020**

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořízením zápisu je pověřena paní Silvie Cíglerová, ověřovatelé správnosti zápisu pan Jan Pastorek a Mgr. Renata Zatloukalová.

### 3) Zpráva o plnění úkolů vzešlých z usnesení ze zasedání ze dne 12.5.2020.

- 1) Smlouva o převodu části vodovodního řadu – [REDAKCE] byla podepsána, vodovodní řad včetně veškeré dokumentace byl předán. Cena byla uhrazena.
- 2) Podepsána a odeslána byla smlouva s ČEZ o zřízení věcného břemene
- 3) Žadatelé byli vyzooměni o nevyhovění žádosti o prodej pozemku parc.č. 108/8 v k.ú. Bystročice.
- 4) Rybářskému spolku byly proplaceny náklady na přípravek na čištění vody v obecním rybníku v Žerůvkách.
- 5) S firmou STRABAG byla uzavřena smlouva o dílo na prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu pod komunikací ke hřbitovu.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

### 4) Darovací smlouva (stezka Dubany – Bystročice).

Starostka předložila nové znění smlouvy o darování části cyklostezky Bystročice – Dubany (část v k.ú. Bystročice) viz. Příloha – Darovací smlouva. Starostka sdělila, že původní smlouva, kterou předložil navrhovatel - dárce, byla doplněna o ustanovení, dle kterého nese náklady na opravu stezky v případě jejího poškození těžkou technikou správce toku Blata, např. při údržbě břehových porostů nebo koryta, dárce – [REDAKCE]. Stezka totiž pravděpodobně nebyla postavena v souladu s požadavky Povodí Moravy s.p. .

K tomuto tématu vystoupila paní [REDAKCE] která zastupitelstvo informovala, že pravděpodobně dojde ke změně nájemce se stezkou sousedících pozemků ve vlastnictví Řádu sv. Voršily, které dosud užívá její [REDAKCE] a které obhospodařuje vcelku spolu s ostatními přílehlými pozemky, na které má zajištěný přístup. Pokud budou pozemky ve vlastnictví Řádu sv. Voršily pronajaty někomu jinému, není možný jiný přístup k nim, než po pozemku, na kterém je vybudována stezka. Takto by byla stezka ničena zejména těžkou zemědělskou technikou.

Zastupitelé se dohodli, že smlouvu o darování části stezky nebude obec Bystročice uzavírat, pokud nebude znám nový nájemce a dokud nebude vyřešen přístup na pozemky Řádu sv. Voršily.

### 5) Pravidla pro udělování označení „Čestný hrob“.

Starostka předložila zastupitelstvu návrh vnitřní směrnice pro udělování označení „Čestný hrob“ těm hrobům na místním hřbitově, v němž jsou uloženy pozůstatky občanů, kteří se významnou mírou zasloužili o obec. Směrnice byla přečtena a poté bylo navrženo hlasování.

Hlasování:

Pro:5

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/3/3/5.8.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje vnitřní předpis – Pravidla pro udělování označení „Čestný hrob“.

**6) Výsledky výběrového řízení na zhotovitele akce „Doprovodná zeleň podél cyklistické stezky Bystročice – Nedvězí“.**

Starostka informovala, že celkové náklady na realizaci výsadeb podél cyklostezky dle rozpočtu činí 805 542,-kč. Vč. DPH. V rámci výběrového řízení, jehož předmětem byla zakázka malého rozsahu na služby, byly osloveny 3 firmy – nabídku podala jedna firma, a to LT EkoLesServis s.r.o., IČ 28647289, Příkazy 66 783 33 Příkazy. Cenová nabídka je ve výši 662 607,86 Kč vč. DPH. S vítězem VŘ byla podepsána smlouva o dílo. V současné době prochází projekt administrací ze strany poskytovatele dotace.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

**7) Dotace MAS Prostějov venkov o.p.s. .**

Starostka informovala, že žádost o dotaci z MAS PV venkov na pořízení solárního stojanu na kola (SPOT) byla schválena a před ukončením je administrativní kontrola na SZIF. Předpokládané náklady na stojan činí 148 000,-kč, z toho dotace MAS je ve výši 119 000,-kč.

Stojan bude umístěn u sokolovny.

**8) Různé**

Dne 23.7.2020 proběhlo u Okresního soudu jednání ve věci podané žaloby pana [redacted] na určení vydržení části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice. Tuto část pozemku má [redacted] obestavěnu plotem. Na jednání soudce souhlasil s názorem právní zástupkyně obce Bystročice – tedy s tím, že je jasné, že žaloba nebude úspěšná, protože [redacted] neužívá část pozemku v dobré víře po dobu minimálně 10 let, jak stanoví zákon, jelikož o to, že užívá beze smlouvy část obecního pozemku, ví [redacted] již od roku 2018, kdy byl na tuto skutečnost upozorněn. Vlastníkem sousední nemovitosti je od roku 2010. Soud vyzval obě strany, zda by nedošly ke smíru. Dohodnuto bylo, že právní zástupkyně [redacted] takový návrh smíru vypracuje. Návrh smíru obec obdržela (viz. Příloha – Návrh smíru) byl rozeslán členům zastupitelstva před jednáním emailem a zaslán byl také právní zástupkyni obce Bystročice. Také ona doporučila, aby užívání sporné části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice bylo řešeno smírem. Starostka navrhla, aby zastupitelstvo schválilo návrh na smír, dále aby [redacted] nechal vypracovat geometrický plán, který určí přesnou výměru sporné části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice. Poté bude zveřejněn po dobu min. 15 dní na úřední desce záměr jejího pronájmu na domu neurčitou s výpovědní lhůtou 9 let a následně bude uzavřena nájemní smlouva a smlouva o vzniku předkupního práva.

Hlasování:

Pro:5

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/4/3/5.8.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje návrh směru mezi Obcí Bystročicemi a panem [redacted] ve věci sporné části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice. Po zveřejnění záměru pronájmu po dobu 15 dní na úřední desce bude uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 9 let a dále smlouva o vzniku předkupního práva na spornou část uvedeného pozemku. Náklady na pořizování geometrického plánu a ev. další poplatky uhradí pan [redacted]

b) v současné době probíhá rekonstrukce komunikace ke hřbitovu, sítě – kanalizace a vodovod pod komunikací jsou již položeny.

c) hotová je také projektová dokumentace na stavební úpravy v budově ZŠ a MŠ a zahájeno bylo projednávání s příslušnými orgány státní správy.

d) obdobná situace je také v případě přechodu pro chodce.

Tyto dvě akce by bylo možné realizovat příští rok s tím, že pokud budou vypsány dotační tituly např. z MMR ČR nebo Olomouckého kraje, byla by obec na tuto situaci připravena (projektová dokumentace, stavební povolení atd.).

Starostka informovala, že není zatím známo, jak bude vypadat finanční situace po Ministerstvem financí ČR avizovaném snížení daňových příjmů o cca 30% oproti předpokládaným. Zatím je naše obec v tzv. „mínusu“ částkou 1 836 422,-kč ve srovnání s loňskými daňovými příjmy k datu 4.8.2020. Avizovaný kompenzační bonus by měl být 1 200,-kč na obyvatele, ale zatím není známo, jakým způsobem bude obcím poskytován. Očekávané snížení příjmů ve výši 30 % znamená pro naši obec mínus cca 3 300 000,-kč dle daňové kalkulačky MF ČR. Obecní investiční akce v letošním roce ohroženy nejsou, protože obec měla mimořádný příjem z dotací na cyklostezku a finanční rezervu z předchozího roku. Pokud jde o výdaje v tomto roce, bude nutné uhradit ještě výsadby podél cyklostezky. Zeleň bude vysazena na obecních pozemcích, další plánované směny částí sousedních pozemků jsou v jednání, které by mohlo být ukončeno po uzavření dědického řízení po p. [redacted] který byl vlastníkem jednoho z přilehlých pozemků.

f) o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 108/8 v k.ú. Bystročice požádala paní [redacted] Rozsah a účel věcného břemene musí být ještě upřesněn.

Zapsala dne: 5.8.2020

Silvie Cíglarová [redacted]

PhDr. Marta Turečková

*Marta Turečková*

Zápis ověřili dne: 12.8.2020

Mgr. Renata Zatloukalová [redacted]

Jan Pastorek [redacted]

**Přílohy k zápisu:**

- 1) Informace o konání zasedání
- 2) Svolání zasedání
- 3) Prezenční listina (zastupitelstvo)
- 4) Prezenční listina (občané obce)
- 5) Návrh darovací smlouvy (stezka Dubany – Bystročice)
- 6) Návrh vnitřního předpisu pro udělování označení „Čestný hrob“.
- 7) Návrh smíru [REDACTED] - Obec Bystročice).