

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 21.10.2020

Přítomni (členové zastupitelstva): Jan Pastorek, Pavel Sadílek, MUDr. Miroslav Uvízl, Silvie Cíglerová, Bc. Pavla Žáčková, PhDr. Marta Turečková, omluvena: Mgr. Renata Zatloukalová (viz. příloha Prezenční listina), občané obce (viz. příloha Prezenční listina)

Po přivítání všech zúčastněných konstatovala starostka, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, řádně omluvena je paní Mgr. Zatloukalová. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navrhla, aby se zasedání řídilo tímto programem:

- 1) **Návrh programu zasedání**
- 2) **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.**
- 3) **Zpráva o plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva konaného dne 5.8.2020.**
- 4) **Řád veřejného pohřebiště.**
- 5) **Záměr pachtu části pozemku parc. č.108/17 v k.ú. Bystročice.**
- 6) **Záměr pronájmu a Smlouva o zřízení předkupního práva k části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice.**
- 7) **Žádost o finanční dar pro Hospic na Sv. Kopečku.**

Za tento bod navrhla zařadit schválení podání žádosti o dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR, (jako bod č. 8), dále schválení partnerské smlouvy mezi obcí Bystročice a Mikroregionem Plumlovsko na pořízení strategických dokumentů (pasport kanalizace, vodovodu, veřejné zeleně a hřbitova) (jako bod č.9) a dále žádost o pořízení změny č. 2 územního plánu obce Bystročice (jako bod č.10)

11) Různé.

Návrhy na změnu nebo doplnění programu nebyly podány.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Starostka navrhla, aby pořízením zápisu byla pověřena paní Silvie Cíglerová, ověřovateli správnosti zápisu paní Pavla Žáčková a pan Pavel Sadílek.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/1/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořízením zápisu je pověřena paní Silvie Cíglerová, ověřovateli správnosti zápisu paní Pavla Žáčková a pan Pavel Sadílek.

3) Zpráva o plnění úkolů ze zasedání zastupitelstva konaného dne 5.8.2020.

Z usnesení přijatých na předchozím zasedání zastupitelstva nevzešly žádné konkrétní úkoly. Pokud jde o zeleň u cyklostezky, pak práce budou pravděpodobně ukončeny tento týden. Ze státního zemědělského intervenčního fondu obec obdržela výzvu k podpisu dohody o poskytnutí dotace na solární nabíjecí stojan. Ostatní úkoly jsou plněny průběžně.

4) Řád veřejného pohřebiště.

Starostka informovala, že po vypracování hydrogeologického posudku a následném obdržení stanoviska Krajské hygienické stanice k tleci době byl vypracován návrh řádu veřejné pohřebiště, který následně schválil Krajský úřad Olomouckého kraje. Zastupitelstvo obdrželo tento návrh v materiálech pro zasedání. Řád veřejného pohřebiště obsahuje zejména povinnosti obce – jakožto provozovatele hřbitova - a také povinnosti nájemců hrobových míst. Po jeho schválení zastupitelstvem musí být řád vyvěšen po dobu nejméně 15 dní na úřední desce.

K návrhu řádu nebyly připomínky.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/2/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Řád veřejného pohřebiště v obci Bystročice.

5) Záměr pachtu části pozemku parc. č.108/17 v k.ú. Bystročice.

Starostka informovala, že část pozemku parc.č. 108/17 v k.ú. Bystročice o výměře 263 m² není užívána a byl o ni projevem zájem pro využití na zahrádku. Dle zákona o obcích je nutno vyvěsit záměr pachtu po dobu 15 dnů na úřední desku.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:

Usnesení:

UZ/3/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje zveřejnění záměru pachtu části o výměře 263 m² z pozemku parč. 108/17 v k.ú. Bystročice.

6) Záměr pronájmu a Smlouva o zřízení předkupního práva k části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice.

Starostka informovala, že k záboru části pozemku parc.č. 391, který neoprávněně provedl pan Mojmir Stejskal byl vyhotoven na základě soudního řízení a smlouvy o smíru geometrický plán, podle kterého zabírá p. Stejskal cca 4 m². Tato výměra by byla předmětem pronájmu a předmětem předkupní smlouvy. Záměr pronajmout část pozemku musí být zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dní. Navrhla hlasování o návrhu zveřejnit informaci o záměru pronájmu části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice .

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/4/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část o výměře 4 m² z pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice. Tato část je geometrickým plánem č.390-11/2019 ze dne 17.9.2020 označená jako parc.č. 391/2 ost.plocha – jiná plocha o výměře 4 m².

Zastupitelstvo obdrželo také návrh předkupní smlouvy, podle které by k zabrané části pozemku parc.č. 391 označené oddělovacím GP jako 391/2 v k.ú. Bystročice vzniklo ve prospěch p. Stejskala předkupní právo.

K návrhu smlouvy nebyly připomínky.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/5/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Smlouvu o zřízení předkupního práva jako práva věcného k části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice, která je geometrickým plánem č.390-11/2019 ze dne 17.9.2020 označená jako parc.č. 391/2 ost.plocha – jiná plocha o výměře 4 m².

7) Žádost o finanční dar pro Hospic na Sv. Kopečku.

Zastupitelstvu byla předložena žádost Hospice na Sv. Kopečku. Starostka připomněla, že obec Bystročice poskytuje finanční dar pro Hospic na Svatém Kopečku již několik let. Navrhla, aby i v letošním roce obec poskytla hospici finanční dar ve výši 5 000,-kč.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/6/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje finanční dar ve výši 5 000,-kč Hospici na Svatém Kopečku, nám. Sadové 4/24, Olomouc.

8) Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

MMR ČR vyhlásilo výzvy k podávání žádostí o dotace z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2021.

- 1) Obec má připravenou dokumentaci na rekonstrukci budovy školy, na jejímž základě budou vyměněny vnitřní rozvody kanalizace a provedena opatření pro zajištění statiky budovy (v původní budově). Do konce listopadu t.r. bude vydáno stavební povolení a k projektové dokumentaci bude vyhotoven rozpočet. Dle odhadu projektanta je odhad finančních nákladů cca 2 mil. Kč. MMR může poskytnout až 80% skutečně vynaložených uznatelných nákladů. Jednou z příloh k žádosti o dotaci je usnesení zastupitelstva – schválení podání žádosti o dotaci. Starostka navrhla schválit návrh na podání žádosti o dotaci z dotačního titulu E (Rekonstrukce a přestavba veřejných budov) podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova (2021) Ministerstva pro místní rozvoj České republiky na realizaci projektu ZŠ Bystročice – stavební úpravy.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování: 0

UZ/7/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního titulu E (Rekonstrukce a přestavba veřejných budov) podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova (2021) Ministerstva pro místní rozvoj České republiky na realizaci projektu „ZŠ Bystročice – stavební úpravy“.

- 2) Obec by mohla využít dotační možnosti MMR i na doplnění sportovišť ve sportovním areálu. Výše dotace může být až 70% ze skutečně vynaložených uznatelných nákladů. Starostka navrhla, aby obec požádala o dotaci z dotačního titulu H (podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku) na projekt " Rozšíření nabídky sportovních aktivit ve sportovním areálu v Bystročicích", který by zahrnoval kurt na beach volejbal a workoutové hřiště.

Hlasování:

Pro:5

Proti:1

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/8/ 4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního titulu H (Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku) podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova (2021) Ministerstva pro místní rozvoj České republiky na realizaci projektu „Rozšíření nabídky sportovních aktivit ve sportovním areálu v Bystročicích“.

9) Smlouva o spolupráci.

Starostka připomněla, že v červnu 2018 zastupitelstvo obce schválilo, že se připojí jako partner k mikroregionu Plumlovsko v rámci zpracování a podání žádosti o dotaci na pořízení pasportů majetku – zeleně, hřbitova a inženýrských sítí. Realizace projektu pokračuje, zatím mám obec zpracovaný pasport hřbitova a pasport zeleně. Stejně jako každý projekt dotovaný z EU, je třeba i tento nejprve uhradit a poté žádat o proplacení dotace. Dotace na pasporty je ve výši 95 %, vlastní zdroje činí pouze zbylých 5 % . V našem případě se jedná o dotaci ve výši celkem 364 692,-kč , vlastní zdroje 19 194,34,-kč. Dotační orgán vyžaduje v případě partnerství smlouvu, kterou se každá obec zaváže uhradit si svou část nákladů. Starostka navrhl, aby zastupitelstvo obce schválilo předloženou Smlouvu o spolupráci s Mikroregionem Plumlovsko, na základě které si obec Bystročice a mikroregion provedou mezi sebou finanční vypořádání. Obec Bystročice převede celkovou výši svého podílu na předmětném projektu, což v našem případě činí 383 886,73 ,-kč a mikroregion Plumlovsko po obdržení dotace převede na účet obce Bystročice podíl dotace očištěný o vlastní spoluúčast obce Bystročice.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/9/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje smlouvu o spolupráci na realizaci projektu „Vytvoření strategických dokumentů pro Mikroregion Plumlovsko“.

10) Změna č.2 územního plánu obce Bystročice

Tento bod starostka uvedla konstatováním, že do rozpočtu na příští rok by měly být určeny finance na ošetření lipové aleje na návsi. Na toto opatření by obec mohla žádat o dotaci z Operačního programu životní prostředí. Z hlediska náročnosti administrativy projektu by bylo efektivnější přidat k tomuto opatření ještě nějaké další . Sdělila, že vlastník pozemku parc.č. 329

v k.ú. Bystročice, ing. Sekanina, má stále zájem vyměnit tento pozemek s obcí. Projekt by tak mohl spojit dvě dílčí opatření - jednak ošetření aleje a jednak obnovu zeleně na výše uvedeném pozemku, který je v současné době zanedbaný a hyzdí vjezd do obce. Podobně obec realizovala záměr v roce 2009, kdy požádala o dotaci a obdržela ji, a to na ošetření lipové aleje, obnovu zeleně na hřbitově a na zeleň na pozemku vedle hřbitova. Výzva OPŽP se však vztahuje na zeleň v zastavitelném území, což lipové stromořadí splňuje, zeleň na pozemku parc. č. 329 v k. ú. Bystročice už nikoli. V územním plánu je pozemek veden s využitím jako NSz a je třeba, pokud by obec podávala žádost o dotaci, aby byla plocha zařazena do ZV (zeleň veřejná v zastavitelném území, s využitím dle územního plánu pro významné plochy zeleně v sídlech, většinou parkově upravené a veřejně přístupné). Starostka oslovila Magistrát města Olomouce, jakožto pořizovatele změny č.1 územního plánu s dotazem, zda by bylo možné k této změně přidat ještě změnu u pozemku parc.č. 329 z NSz na ZV, ale bylo jí řečeno, že v této fázi, kdy obsah 1.změny byl již zastupitelstvem schválen, nelze nic nového vkládat. Zastupitelstvo by však mohlo rozhodnout o 2. změně územního plánu, která by se sloučila formálně se změnou č.1 a společně by se i projednávala. Zároveň by se tedy projednávaly změna č.1 a změna č.2. Pokud jde o postup, pak by mělo být dnes schváleno, že obec požádá Magistrát města Olomouce o pořizování změny č.2 územního plánu obce a určí zastupitele pověřeného spoluprací při pořizování (stejně jako tomu bylo v případě změny č.1). Pořizovatel – tedy Magistrát města Olomouce by poté požádal Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, o stanovisko k vyloučení vlivů této změny na životní prostředí. Po stanovisku krajského úřadu by zastupitelstvo schválilo obsah změny, pořízení zkráceným způsobem a sloučení pořízení změny č. 1 a změny č. 2. Architekt, Ing. Petr Malý, by upravil dokumentaci, aby obsahovala obě změny a poté by se dokumentace veřejně projednala. Starostka navrhla, aby zastupitelstvo hlasovalo o návrhu požádat Magistrát města Olomouce o pořizování změny č.2 územního plánu obce Bystročice a navrhla pro spolupráci při pořizování 2.změny pana Jana Pastorka.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení

UZ/10/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice

- 1. schvaluje žádost obce Bystročice o pořizování Změny č.2 Územního plánu Bystročice Magistrátem města Olomouce podle § 6, odst. (5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.**
- 2. určuje Jana Pastorka ke spolupráci na pořízení Změny č.2 Územního plánu Bystročice v souladu se stavebním zákonem.**

Starostka dále informovala, že je třeba urychleně na změně územního plánu pracovat, protože byl podán podnět občana obce na nečinnost zastupitelstva. Pokud jde o změnu č.1, je dokumentace téměř hotová, doladit je třeba odůvodnění změny. Po tomto bodu starostka ještě informovala, že na dílčím auditu obce bylo zjištěno pochybení v souvislosti s dohodou o provedení práce s paní Bc. Pavly Žáčkovou na pozici knihovnice. Pokud je osoba vykonávající práci pro obec na základě dohody o provedení práce zároveň členem nebo členkou zastupitelstva, musí tuto dohodu schválit zastupitelstvo. Dohoda schválená zastupitelstvem v r. 2018 byla do konce roku 2019. Na období od 1.1.2020 do doby, kdy paní Žáčková vykonávala práci knihovnice, dohodu zastupitelstvo

neschvalovalo, je tedy třeba věc napravit. Navrhla proto hlasování o návrhu schválit dohodu o provedení práce s paní Bc. Pavlou Žáčkovou na pracovní pozici knihovnice obce v obecní knihovně. Hlasování o doplnění programu:

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Hlasování o schválení dohody:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/11/4/21.10.2020

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje dohodu o provedení práce s paní Bc. Pavlou Žáčkovou na pozici knihovnice Obecní knihovny Bystročice.

11) Různé

a) ukončena a zkolaudována byla stavba komunikace a parkoviště u hřbitova

b) ukončeno a zkolaudováno bylo prodloužení inženýrských sítí pod komunikací ke hřbitovu

c) před dokončením jsou výsadby podél cyklostezky

d) příští zasedání by se mohlo konat druhý týden v prosinci a bude na něm předložen návrh rozpočtu obce na příští rok. Rozpočet by měl kromě běžných a opakujících se výdajů zahrnovat náklady na stavební úpravy v budově školy (cca 2 mil. Kč), náklady na vybudování přechodu pro chodce (cca 1,5 mil.Kč), náklady na rozšíření sportoviště v areálu (cca 1 mil.Kč), náklady na zeleň - stromořadí + parčík (cca 1 mil. Kč), náklady na zklidnění dopravy v lokalitě Padělký nad žerůvskými loukami (do 400 000,-kč), náklady na projektovou dokumentaci na úpravy veřejných prostranství v Žerůvkách (400 000,-kč) . Na většinu z těchto záměrů bude obec žádat o dotaci.

V rámci diskuze mimo body programu vystoupili p. Mgr. Daněk a PhDr. Sluka. Měli připomínky :

a) k výstavbě inženýrských sítí a komunikace v lokalitě B13.

b) k možnosti zvýšení bezpečnosti chodců v obci.

Starostka:

1) Prověří možnosti instalace takového měření rychlosti vozidel, které by následně umožňovalo i vybírání pokut. Toto by však pro obec mohla zajišťovat pouze obec s rozšířenou působností (v případě naší obce Statutární město Olomouc), stejně tak by i pokuty vybrané ve správním řízení byly příjmem města Olomouce.

2) Požádá Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí o provedení kontrolní prohlídky stavby vodovodu a kanalizace v lokalitě B13.

Zapsala dne 21.10.2020

Silvie Cíglerová

Zápis ověřili dne : 19. 10. 2020

Bc. Pavla Žáčková

Pavel Sadflek

Starostka obce: PhDr. Marta Turečková

Přílohy i zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání
- 2) Svolání zasedání
- 3) Prezenční listina (zastupitelstvo)
- 4) Prezenční listina (občané obce)
- 5) Grafická příloha k záměru pronajmout část pozemku parc.č. 108/17 k.ú.Bystročice
- 6) Smlouva o zřízení předkupního práva vč. GP pro rozdělení pozemku
- 7) Hospic na Sv.Kopečku – žádost
- 8) Informace MMR ČR k podávání žádostí o dotace
- 9) Smlouva o spolupráci s Mikroregionem Plumlovsko
- 10) Grafická příloha k návrhu na 2.změnu ÚPD
11, Řád veřejného pohřebiště