

# **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 25.6.2021**

Přítomni (členové zastupitelstva) : MUDr. Miroslav Uvízl, Mgr. Renata Zatloukalová, PhDr. Marta Turečková, Silvie Cíglerová (viz . příloha Prezenční listina)

Po přivítání všech zúčastněných starostka konstatovala, že jsou přítomni čtyři členové zastupitelstva a toto je tímto usnášeníschopné. Řádně omluveni jsou Pavel Sadílek, Pavla Žáčková a Jan Pastorek.

Starostka navrhla, aby se jednání řídilo tímto programem:

- 1)Návrh programu.
- 2)Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3)Závěrečný účet obce Bystročice za rok 2020.
- 4) Žádost o úlevu na nájemném.

Starostka navrhla, aby zastupitelstvo schválilo ještě doplnění programu o bod.č. 5 - návrh smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a Olomouckým krajem .

Bodem 6 by bylo různé.

K návrhu programu nebyly připomínky ani návrh na změnu.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Starostka dále navrhla, aby zápis pořídila paní Silvie Cíglerová, správnost zápisu aby ověřili paní Mgr. Renata Zatloukalová a pan MUDr. Miroslav Uvízl.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.:

**UZ/1/4/25.6.2021**

**Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje návrh zasedání, pořízením zápisu je pověřena paní Silvie Cíglerová, ověřovateli správnosti zápisu MUDr. Miroslav Uvízl a Mgr. Renata Zatloukalová.**

V souvislosti se zápisem z minulého zasedání starostka vyzvala zastupitelstvo, aby schválilo hlasováním doplnění usnesení č. UZ/9/3/31.5.2021 o jméno, příjmení a adresu trvalého pobytu

nájemkyně.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.:

**UZ/2/4/25.6.2021**

**Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje doplnění usnesení č. UZ/9/3/31.5.2021 o jméno , příjmení a adresu trvalého pobytu nájemkyně. Text doplněného usnesení zní:**

**Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na část o výměře 17 m2 z pozemku parc.č. 245/1 v k.ú. Žerůvky (před sloučením pozemků pozemek parc.č. 238 k.ú.Žerůvky) s paní \_\_\_\_\_, 779 00 Bystročice, a to na dobu neurčitou za cenu 22,-kč/m2/ rok, celkem tedy za 374,-kč/rok.**

### **3) Závěrečný účet obce Bystročice za r. 2020**

Starostka připomněla, že obec je povinna zveřejnit na dobu nejméně 15 dnů před projednáním svůj závěrečný účet za minulý kalendářní rok. Tato povinnost byla splněna, závěrečný účet obce Bystročice za rok 2020 byl v plném znění zveřejněn na webových stránkách obce, ve zkráceném znění na úřední desce. V materiálech byl předložen zastupitelstvu. Součástí závěrečného účtu je zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2020 a dále účetní závěrka příspěvkové organizace, ZŠ a MŠ Bystročice. Starostka vysvětlila, že v příjmech uvedená částka 7 669 330,36 Kč není „příjmem“ obce, jedná se o převody mezi účty (např. převod z běžného na spořicí účet atd.). Skutečné příjmy obce činí 18 526 409,52,-kč, z toho „přijaté transfery“, tedy dotace byly ve výši 4 992 700,36,-kč. Součástí závěrečného účtu je zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2020.

K návrhu závěrečného účtu nebyly připomínky.

Starostka navrhla hlasování o schválení:

a) závěrečného účtu obce Bystročice za rok 2020:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.

**UZ/3/4/25.6.2021**

**Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje závěrečný účet obce Bystročice za rok 2020.**

b) účetní závěrky obce Bystročice za rok 2020

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.:

**UZ/4/4/25.6.2021**

**Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje účetní závěrku obce Bystročice za rok 2020.**

c) výsledku hospodaření Základní školy a mateřské školy Bystročice, příspěvkové organizace

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.:

**UZ/5/4/25.6.2021**

**Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Bystročice, příspěvkové organizace.**

#### **4) Žádost o úlevu na nájemném.**

Nájemce majetku ve vlastnictví obce Bystročice – baru a sauny, posilovny a tenisového kurtu ve sportovním areálu - podal 25.5.2021 žádost o úlevu nájemného , a to kvůli tomu, že z důvodu nařízení vlády o uzavření provozoven restauračních zařízení, posiloven, saun vyvolanému pandemií COVID 19 v době od 14.října 2020 do 16. května 2021 nemohl podnikat . K 31.5.2021 činil dluh na nájemném 44 000,-kč. Starostka vysvětlila, že jeho žádost nelze posuzovat z hlediska úlevy na nájemném, to by mohlo nastat, pokud by žádost žadatele směřovala do budoucna, tedy, že požaduje slevu na nájemném do budoucna, ale z hlediska pohledávky, dluhu, který může prominout jednak starosta pokud jde o pohledávku do 20 000,-kč a v případě, že je dluh vyšší, jde o pravomoc zastupitelstva zastupitelstva. Informovala, že v rámci svých pravomocí takto prominula dluh nájemkyni kadeřnictví. Po krátké diskuzi navrhla, aby nájemci zastupitelstvo prominulo dluh za období, ve kterém nemohl podnikat – tedy za osm měsíců (říjen 2020 – květen 2021) ve výši 32 000,- kč. Dlužných 12 000,-kč musí nájemce doplatit.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

**UZ/6/4/25.6.2021**

**Zastupitelstvo obce Bystročice v souladu s § 85 písm.f zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení promíjí dluh ve výši 32 000,-kč nájemci obecního majetku – baru vč. venkovní zahrádky a**

sauny, posilovny a tenisového kurtu (vše ve sportovním areálu) , panu Jakubu Zatloukalovi, bytem Žerůvky 53, Bystročice, a to za neuhrazené nájemné za období 8 měsíců , říjen 2020 až květen 2021, kdy provozovny tohoto typu musely být z důvodu nařízení bránících šíření nemoci COVID 19 uzavřeny.

#### **5) Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřené s Olomouckým krajem.**

Olomoucký kraj po schválení zastupitelstvem předkládá obci Bystročice smlouvu o budoucí smlouvě na darování části pozemku parc.č. 439/2 ostatní plocha v k.ú. Bystročice, cca 70 m2, na kterých se bude nacházet přechod pro chodce. Dárce i obdarovaný se touto smlouvou zavazují, že nejpozději do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba přechodu pro chodce zkolaudována, bude uvedená část pozemku převedena bezplatně do majetku obce Bystročice za podmínek uvedených ve smlouvě.

Hlasování:

Pro:4

Proti:0

Zdržel se hlasování:

Usnesení č.:

**UZ/7/4/25.6.2021**

**Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na část pozemku parc.č. 439/2 ostatní plocha v k.ú. Bystročice.**

#### **6) Různé**

- byly zahájeny přípravné práce v souvislosti s výstavbou přechodu pro chodce,
- byly zahájeny přípravné práce v rámci stavebních úprav v budově ZŠ a MŠ. Obec neobdrží na tuto stavbu dotaci z MMR ČR,
- během příštího týdne by měly být zahájeny práce na výstavbě beachvolejbalového kurtu a workoutového hřiště ve sportovním areálu, na tuto akci byla obci schválena dotace ,
- v souvislosti se stavbou přechodu pro chodce je zapotřebí opravit úsek kanalizace, včetně nových šachet a vpustí. Cenová nabídka na realizaci je ve výši 777 300,-kč. Starostka informovala, že požádala o dotaci na opravu z havarijního fondu Olomouckého kraje . Cenová nabídka byla zastupitelům rozeslána.
- pro příští rok by bylo vhodné zadat zpracování projektů na realizaci některých staveb, zejména těch, které by mohly být finančně podpořeny z vypsání dotačních titulů (např. proj.dokumentace na opravu komunikací v Bystročicích od kostela a k přečerpávací stanici, výsadba zeleně atd. .)
- p. Mojmír Stejskal vzal zpět žalobu na určení vydržení části pozemku parc.č. 391 v k.ú.Bystročice, s tím, že předkupní právo nebude zapsáno v katastru nemovitostí, ale pouze sjednáno smluvně.

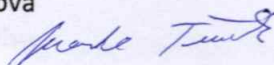
Zapsala dne 25.6.2021 Silvie Cíglerová

Zápis ověřili dne : 29.6.2021 Mgr. Renata Zatloukalová

29.6.2021 MUD. Miroslav Uvízl

Starostka obce : PhDr. Marta Turečková

29.6.2021



Přílohy:

- 1) Prezenční listina (zastupitelstvo)
- 2) Prezenční listina (ostatní občané a hosté)
- 3) Informace o konání zasedání
- 4) Svolání zasedání
- 5) Žádost o úlevu na nájemném
- 6) Smlouva o budoucí darovací smlouvě