

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 7.12.2021

Přítomni členové zastupitelstva:

MUDr. Miroslav Uvzli, Pavel Sadílek, Bc. Pavla Žáčková, Mgr. Renata Zatloukalová, Silvie Cíglerová, PhDr. Marta Turečková

Omluven:

Jan Pastorek

Po přivítání všech zúčastněných starostka konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, řádně omluven je pan Jan Pastorek a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navrhla, aby se dnešní zasedání řídilo tímto programem:

Program:

- 1) Návrh programu.
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 18.10.2021.
- 4) Rozpočet obce Bystročice na r. 2022.
- 5) Rozpočtový výhled na období let 2023 - 2024.
- 6) Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
- 7) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 8) Informace ke změnám č. 1 a č. 2 územního plánu obce Bystročice.
- 9) Různé.

Návrhy na doplnění nebo změnu nebyly navrženy.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Navrhla dále, aby pořízením zápisu ze zasedání byla pověřena paní Bc. Pavla Žáčková, ověřovatelkami správnosti zápisu paní Mgr. Renata Zatloukalová a paní Silvie Cíglerová.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování.

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/1/7/7.12.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořízením zápisu je pověřena paní Bc. Pavla Žáčková, ověřovatelí správnosti zápisu paní Mgr. Renata Zatloukalová a paní Silvie Cíglerová.

3) Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 18.10.2021.

Starostka informovala, že úkoly vyplývající z přijatých usnesení na minulém zasedání byly plněny takto:

- a) Smlouva o pronájmu nemovitého majetku byla připravena podle schváleného usnesení.
- b) Pachtovní smlouva na pozemky parc.č. 122/6 a 122/8 v k.ú. Žerůvky byla uzavřena
- c) Žádost o dotaci na obnovu místních komunikací byla podána
- d) Žádost o dotaci na obnovu hřiště MŠ bude podána v termínu.
- e) Byl uzavřen dodatek ke smlouvě o stálém právním zastoupení obce.
- f) Byla uzavřena smlouva o dotaci s Olomouckým krajem na havarijný stav kanalizace u domu č.p.12.

Dále sdělila, že byla [redacted] vypovězena nájemní smlouva na pozemky v k.ú. Žerůvky, na kterých by mohly v příštím roce proběhnout výsadby dřevin (smlouvu je nutno vypovědět s ročním předstihem), na Krajský úřad Olomouckého kraje bylo odevzdáno závěrečné vyhodnocení dotace na přechod pro chodce. Projektanti zpracovávají projekt parčíku na poz. parc .č. 329 v k.ú. Bystročice, tak , aby byl ve shodě s projektem pro řešení zasakování dešťových vod (místo betonové retenční nádrže a lapače splavenin).

4) Rozpočet obce Bystročice na r. 2022

Návrh rozpočtu obce na r. 2022 byl zveřejněn v zákonné lhůtě 15 dnů před projednáváním v zastupitelstvu na úřední desce a internetových stránkách obce. Při sestavování rozpočtu se vycházelo z reálných příjmů a z hrubého odhadu budoucích příjmů v příjmové části rozpočtu, do výdajové části rozpočtu byly zahrnuty pravidelné výdaje a poté odhad výdajů na projekty, které by mohly být realizovány v příštím roce.

Komentář k příjmům

V r. 2022 můžeme očekávat daňové a nedaňové příjmy v odhadované výši 13 860 000,-kč

Příjmovou stránku v r. 2022 posílí:

Dotace z OPŽP (zeleň podél cyklistické stezky) na pravidelnou péči 172 000,-kč.

Dotace MMR ČR (beach + work) ve výši 1 058 134,-kč. Je možné, že tuto částku obec obdrží ještě v letošním roce.

Komentář k výdajům

2212 Silnice

2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací

- Projektová dokumentace chodníky, park. stání, komunikace podél krajské komunikace v Žerůvkách
- Projektová dokumentace rozšíření komunikace a chodník od Padělků
- Oprava MK 10c a 16 c Bystročice
- Dopravní opatření Padělků

Celkem 2 530 000,-kč

Pozn.: Na opravu MK 10c a 16c byla podána žádost o dotaci.

Z celkových nákladů dle rozpočtu 2 382 903,-kč by mohla činit dotace 1 828 247,-kč.

Jednalo by se ale o příjem do rozpočtu pravděpodobně až v r. 2023.

2292 Dopravní obsluha

- Veřejná doprava (autobusy)

Celkem 130 000,-kč

2310 Pitná voda

- Nákup vody

Celkem 870 000,-kč

2321 Odvádění a čištění odpadních vod

- Rekonstrukce kanalizace Žerůvky
- Provoz kanalizace vč. poplatků za čištění na ČOV Olšany u PV

Celkem 10 230 000,-kč

3113 Základní školy

- Obnova dětského hřiště
- Provozní náklady

Celkem 2 075 000,-kč

Pozn.: Na obnovu dětského hřiště MŠ bude podána žádost o dotaci. Z celkových nákladů by mohla činit dotace 80 %.

Pozn.: Jednalo by se ale o příjem do rozpočtu pravděpodobně až v r. 2023.

3314 Činnosti knihovnické

- Nákup knih , provoz atd.

Celkem 45 000,-kč

3319 Ostatní záležitosti kultury

- Projekt MAS
- Programy kulturní
- Kniha dějiny obce

Celkem 875 000,-kč

3341 Rozhlas a televize

- Poplatky

Celkem 15 000,-kč

3419 Ostatní sportovní činnost

- Oprava pódia a podlah v sokolovně
- Provoz a údržba sokolovny a areálu

Celkem 980 000,-kč

Na opravu pódia a podlah v sokolovně by obec mohla požádat o dotaci např. z Programu obnovy venkova Ol. kraje. Nebyl zatím vyhlášen, v minulých letech byla možná dotace max. 50 % z celkových uznatelných výdajů. Rozpočtové celkové náklady činí 776 000,- kč. V případě schválení dotace je finanční částka zaslána na účet příjemce dotace v témže roce, do konce kal. roku je nutno vyúčtovat.

3631 Veřejné osvětlení

- Energie, údržba

Celkem 130 000,-kč

3639 Komunální služby a územní rozvoj

- Změna územního plánu

Celkem 50 000,-kč

Pozn.: náklady na pořízení by částečně mohli pokrýt žadatelé o změnu.

3721 Sběr a svoz nebezpečných odpadů

- Mobilní sběr 2x ročně

Celkem 50 000,-kč

3722 Sběr a svoz komunálních odpadů

- Pravidelný svoz komunální + tříděný odpad

Celkem 1 100 000,-kč

3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň

- Projektová dokumentace a výsadby v Žerůvkách
- Pohonné hmoty
- Běžná údržba

Celkem 390 000,-kč

Pozn.: na výsadby zeleně je možno žádat z národních programů životní prostředí, ev. z OPŽP.

5512 Požární ochrana

- Zajištění povinností PO JPO Olšany u PV

6112 Zastupitelstvo obce

- Mzdové náklady a odvody

Celkem 960 100,-kč

6171 Činnost místní správy

(platy zaměstnanců v pracovním poměru, platy osobám na dohodu o provedení práce, povinné pojistné na sociální zabezpečení, povinné pojistné na zdravotní pojištění, povinné pojistné na úrazové pojištění, nákup materiálu, elektrická energie, služby pošt a telekomunikace, pojištění majetku, školení a vzdělávání, služby zpracování dat, neinvestiční transfery MAS a obce).

Celkem 1 929 500,-kč

6310 Obecné příjmy a výdaje

Celkem 10 000,-kč

6330 Převody vlastním fondům

Celkem 300 000,-kč

6399 Ostatní finanční operace

Celkem 10 000,-kč

8115 Finanční vypořádání

Celkem 10 364,-kč

Komentář k financování

8115 – použití prostředků z r. 2021

9 369 092,00 Kč – zůstatky na účtech včetně spořicího účtu, na kterém obec spoří prostředky na revitalizaci veřejných prostranství v Žerůvkách po stavbě kanalizace, což by se mělo realizovat v roce 2023 společným postupem s Olomouckým krajem, vlastníkem komunikace – průtahu Žerůvkami.

8124 – splátka úvěru na přístavbu ZŠ a MŠ

130 872,-kč

K návrhu rozpočtu nebyly připomínky.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

UZ/2/7/7.12.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje rozpočet obce Bystročice na r. 2022.

4) Rozpočtový výhled na období let 2023-2024

Starostka informovala, že rozpočtový výhled se sestavuje zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Má obsahovat souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Předložila zastupitelstvu návrh rozpočtového výhledu na období let 2023–2024, který byl zveřejněn po dobu 15 dní před projednáváním. Podle tohoto návrhu, kromě obvyklých pravidelných výdajů by v r. 2023 měla být většina rozpočtových příjmů použita na revitalizaci veřejných prostranství v Žerůvkách po výstavbě kanalizace v r. 2022. Je předpoklad, že budou vyhlášeny dotační tituly, v rámci kterých by bylo možné požádat o dotaci, např. IROP nebo SFDI, POV Olomouckého kraje, MAS atd. Realizovat by se mohly výsadby zeleně. V r.2023 začne obec splácet úvěr na kanalizaci. Pokud jde o r. 2024, pak na výdajové straně je splátka úvěru, dále by obec mohla uvažovat o rozšíření komunikace a chodníku od Padělků, úpravách hřbitova, víceúčelovém hřišti u základní školy. Záměry se mohou změnit, záleží rozhodnutí budoucího zastupitelstva, na objemu finančních prostředků, které bude mít obec k dispozici, dotačních možnostech atd.

K návrhu rozpočtového výhledu nebyly připomínky.

Hlasování.

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/3/7/7.12.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje střednědobý rozpočtový výhled obce Bystročice na období let 2023-2024.

5) Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Dopisem MVČR ze dne 22.12.2021 byly obce upozorněny na skutečnost, že 23.12.2020 bude ve Sbírce zákonů vyhlášen balíček zákonů upravujících nově s účinností od 1.1.2021 oblast odpadového hospodářství. Starostka informovala, že v souvislosti s novým zákonem o odpadech musí obce vydat nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku a systému odpadového hospodářství. Připravila návrhy obou vyhlášek, s tím, že byly zaslány k předběžné kontrole na MVČR. Zastupitelstvu předložila vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Tato vyhláška musí respektovat všechny druhy odpadů, jejichž třídění obec musí řešit. V současné době má obec zajištěno třídění všech druhů odpadů kromě kovů. Bude nutno koupit kontejner na kovy, s tím, že vývoz je předběžně dohodnutý s místní sběrnou kovového odpadu.

Po krátké diskuzi na téma třídění odpadu bylo navrženo hlasování o vyhlášce.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení.

UZ/4/7/7.12.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Bystročice o stanovení systému odpadového hospodářství.

6) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku doznaly změny v tom, smyslu, že obec může stanovit poplatek až do max. výše 1200,-kč aniž by musela rozpočítávat náklady na občana. V návrhu OZV se výše poplatku nemění, zůstává 650,-kč s tím, že osvobození se týká stejných osob, jako ve vyhlášce předešlé. Rovněž tato vyhláška byla zaslána na MVČR k předběžné kontrole před jejím vydáním. Po posouzení nebyl shledán rozpor se zákonem.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/5/7/7.12.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

7) Informace k změnám č. 1 a č. 2 územního plánu obce Bystročice.

Starostka informovala, že pokud jde o změnu č. 1, byla veřejně projednána, pořizovatel – Magistrát města Olomouce, by měl by hodnotit případné námítky a připravit vydání změny. Rozhodnutí o pořízení změny č. 1 územního plánu obce z r. 2019 bylo vynuceno tím, že Krajský úřad Olomouckého kraje část územního plánu obce zrušil. Změna č.1 stále není ukončena.

Zastupitelstvo obce na zasedání dne 26.10.2020 schválilo pořizování změny č. 2, která měla řešit:

- a) změnu vymezení pozemku parc. č. 329 v k.ú. Bystročice z plochy NSz – plochy smíšené nezastavěného území na plochu ZV – plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň kvůli dotaci z OPŽP
- b) změnu vymezení pozemku parc. č. 424 v k.ú. Bystročice z plochy NSp – plochy smíšené nezastavěného území – přírodní na plochu PV – plochy veřejných prostranství

Zastupitelstvo schválilo, že pořizovatelem bude opět magistrát města Olomouce, pořizování je zdarma. Ani ve změně č. 2 však nebylo ze strany magistrátu nijak pokročeno, přestože změna měla proběhnout tzv. zkráceným způsobem. Obec registruje v současné době požadavky na změnu územního plánu, zejména jde o ty, které týkají změny regulativů a změny funkčního využití ploch. Potřeba těchto změn je naléhavá, nesoulady záměrů komplikují podávání žádostí o dotace, stavby, dělení pozemků i schvalování provozních řádů. Po obsírnější diskuzi na téma problematiky územního plánu pro urychlení procesu pořizování změny č. 2 starostka navrhla zrušit pořizování změny č. 2 magistrátem města Olomouce a obrátit se na oprávněnou kvalifikovanou osobu. Informovala, že předběžně oslovila pořizovatelku, [REDAKCE] zaslání cenové nabídky na pořízení změny č. 2. Cena za pořízení by byla 50 000,-kč, z čehož by část uhradili žadatelé o změnu.

Navrhla nejprve hlasování o revokaci usnesení, kterým zastupitelstvo obce na zasedání dne 21.10.2020 schválilo pořizování změny č. 2 územního plánu obce Magistrátem města Olomouce.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

UZ/6/7/7.12.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice revokuje usnesení č. UZ/10/4/21.10.2020, kterým na zasedání dne 21.10.2020 rozhodlo o pořizování změny č. 2 územního plánu obce Bystročice Magistrátem města Olomouce.

Dále navrhla odhlasovat pořízení změny č. 2, a to zkráceným postupem prostřednictvím kvalifikované osoby, určit p. Jana Pastorka zastupitelem pověřeným spoluprací s pořizovatelem a schválit smlouvu s [REDAKCE] na pořízení změny č. 2 územního plánu.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

UZ/7/7/7.12.2021

- 1) Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje pořízení změny č. 2 územního plánu Bystročice dle § 6 odst. 2 a odst. 5 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje pořízení změny č.2 územního plánu Bystročice zkráceným postupem dle § 55a, odst. 1 a odst. 6 stavebního zákona a § 55b odst. 1 stavebního zákona.
- 3) Zastupitelstvo obce Bystročice určuje ke spolupráci na pořízení změny č. 2 územního plánu obce Bystročice zastupitele p. Jana Pastorka dle § 47 odst. stavebního zákona.

- 4) Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje příkazní smlouvu s kvalifikovanou osobou, [redacted] na pořízení změny č. 2 územního plánu Bystročice.

8) Různé:

V rámci tohoto bodu starostka informovala, že proběhla kolaudace všech inženýrských sítí i komunikace v lokalitě B13 a JUDr. [redacted], která zpracovávala smlouvu o smlouvě budoucí kupní na převod pozemků vč. sítí a komunikace, byla požádána o vypracování kupní smlouvy.

Olomoucký kraj bude vyhlašovat tradiční dotační titul – Program obnovy venkova Olomouckého kraje. Obec mám připravenou projektovou dokumentaci a rozpočet na opravu jeviště a podlah v sokolovně a je tedy připravena na ev. podání žádosti. Rozpočet činí 641 894,-kč bez DPH, 776 692,-kč vč. DPH. Dotace by mohla být 50 % z celkových uznatelných nákladů. Starostka navrhla odhlasování podání žádosti o dotaci:

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

UZ/7/7/7.12.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Olomouckého kraje 2022 na realizaci projektu „Oprava jeviště a podlah sokolovny Bystročice“.

Zapsala dne 7.12. 2021

Bc. Pavla Žáčková [redacted]

Zápis ověřily dne 10.12. 2021

Mgr. Renata Zatloukalová

Silvie Cíglerová [redacted]

PhDr. Marta Turečková, starostka obce

9.12. 2021 [redacted]

Přílohy i zápisu:

- 1) Prezenční listina (zastupitelstvo)
- 2) Prezenční listina (občané obce a hosté)
- 3) Informace o konání zasedání
- 4) Svolání zasedání