

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 31.3.2021

Přítomno 6 členů zastupitelstva (viz. Příloha – Prezenční listina), ostatní občané obce (viz. Příloha – Prezenční listina)

Starostka po přivítání všech zúčastněných konstatovala, že je přítomno je 6 členů zastupitelstva, řádně omluvena je paní Silvie Cíglerová a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navrhla , aby se zasedání řídilo tímto programem:

- 1) Návrh programu.
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Zpráva o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 17.2.2021.
- 4) Žádost o prodej části pozemku parc.č. 238 v k.ú. Žerůvky.
- 5) Darování částí pozemků parc.č. 312/9 a 312/10 (oba k.ú. Bystročice) obci Bystročice.
- 6) Směna pozemku parc.č. 46/6 v k.ú. Žerůvky.
- 7) Informace o přípravě stavebního záměru „Žerůvky – průtah“.

Navíc do programu navrhla zařadit jako bod.č. 8 – Žádost ZŠ a MŠ Bystročice příspěvkové organizace o převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu školy.

9) Různé.

Jiný návrh nebyl podán a bylo navrženo hlasování o návrhu programu:

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Navrhla dále, aby pořízením zápisu z dnešního zasedání byla pověřena paní Bc. Pavla Žáčková, ověřovateli správnosti zápisu pan Pavel Sadílek a paní Mgr. Renata Zatloukalová.

Jiný návrh nebyl podán a bylo navrženo hlasování o návrhu:

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/1/2/31.3.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořizováním zápisu ze zasedání je pověřena paní Bc. Pavla Žáčková, ověřením správnosti pan Pavel Sadílek a paní Mgr. Renata Zatloukalová.

3) Zpráva o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 17.2.2021.

a) všichni občané byli prostřednictvím informační letáček a prostřednictvím internetových stránek vyrozuměni o výši poplatků – vodného, stočného a poplatku za komunální odpad pro rok 2021.

b) žadatelka o odkoupení části pozemku parc.č. 238 v k.ú. Žerůvky, které byla žádost v navrženém rozsahu zamítnuta, svoji žádost upravila. Zastupitelstvo ji bude projednávat v rámci bodu 4 programu.

c) k územní studii – žadatel uhradil dopředu částku 10 000,-kč za pořízení studie, uzavřena byla smlouva s pořizovatelkou

Další úkoly jsou řešeny průběžně .

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

4) Žádost o prodej části pozemku parc.č. 238 v k.ú. Žerůvky

Paní [] předchozí žádost upravila a nyní žádá o prodej části o výměře 20 m² z pozemku parc.č. 238 v k.ú. Žerůvky. Z toho na 3 m² byla v minulosti postavena garáž (část) , 17 m² je oplocených a na části této plochy stojí „kurník“. Starostka připomněla, že v minulosti byly obdobné případy , kdy byla neúmyslně zaplocena část obecního pozemku, řešeny pronájmem na dobu neurčitou. Navrhla, aby 3 m² „pod garáží“ byly paní prodány, 17 m² pronajato na dobu neurčitou. Pokud by obec paní [] m² prodala, vyřešil by se tím i problém žadatelky, protože v současné době má stavbu na cizím pozemku, což komplikuje její situaci i proto, že na základě provedené revize katastrálního území Žerůvky musí, stejně jako i jiní vlastníci, u kterých byl zjištěn nesoulad s katastrem, provést nápravu . Po krátké diskuzi navrhla starostka hlasování o návrhu zveřejnit záměr pronájmu části o výměře 17m² z pozemku parc.č. 238 v k.ú. Žerůvky a dále zveřejnit záměr prodeje části o výměře 3 m² z téhož pozemku.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/2/2/31.3.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje návrh zveřejnit záměr pronájmu části o výměře 17 m² z pozemku parc. č. 238 v k.ú. Bystročice a dále návrh zveřejnit záměr prodeje části o výměře 3 m² z téhož pozemku.

5) Darování částí pozemků parc. č. 312/9 a a 312/10 v k.ú. Bystročice.

V rámci přípravy projektové dokumentace komunikace ke hřbitovu bylo geodetickým zaměřením zjištěno, že část stávající komunikace je na pozemcích parc.č. 312/9 a 312/10 , oba v k.ú. Bystročice, které jsou vlastnictvím paní a paní Bylo dohodnuto, že v rámci stavebního řízení budou majitelky souhlasit s umístěním na výše uvedených pozemcích a po kolaudaci díla budou vyhotoveny oddělovací geometrické plány a části pozemků budou obci darovány. Po darování pak celá komunikace bude na obecních pozemcích. Starostka navrhla odhlasovat nabytí části o výměře 265 m² z pozemku parc.č. 312/9 paní a části o výměře 52 m² z pozemku parc.č. 312/10 paní (oba pozemky v k.ú. Bystročice).

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ /3/2/31.3.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice souhlasí s nabytím části o výměře 265 m² z pozemku parc.č. 312/9 a části o výměře 52 m² z pozemku parc.č. 312/10 (oba pozemky v k.ú. Bystročice) dle GP č. 404-121/2019 vyhotoveného ing.

6) Směna pozemku parc.č. 46/6 v k.ú. Žerůvky

V souladu s § 39 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v pl. znění , dle jednotlivých usnesení zastupitelstva , kterými bylo schváleno zveřejnění záměrů a dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č.147-157/2019 vyhotoveného Ing. má Obec Bystročice byl vyvěšen záměr směniti pozemek parc.č. 46/6 , orná půda o výměře 31 507 m² v k.ú. Žerůvky takto:

Část o výměře 3561 m² (nově označená jako poz. parc. č. 46/14) za pozemek parc.č. 329 v k.ú. Bystročice o výměře 3561 m².

Část o výměře 840 m² (nově označená jako poz. parc. č. 46/15) za část o výměře 840 m² z pozemku parc.č. 322/1 v k.ú. Bystročice.

Část o výměře 3 184 m² (nově označená jako poz. parc. č. 46/16) za :

- část o výměře 2024m² z pozemku parc. č. 312/8 v k.ú. Bystročice

- část o výměře 855 m2 z pozemku parc. č. 312/9 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 77 m2 z pozemku parc. č. 323/22 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 142 m2 z pozemku parc. č. 323/7 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 86 m2 z pozemku parc. č. 323/16 v k.ú. Bystročice

Část o výměře 471 m2 (nově označená jako 46/17) za:

- část o výměře 287 m2 z pozemku parc. č. 323/8 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 184 m2 z pozemku parc. č. 323/18 v k.ú. Bystročice

Část o výměře 23 451 m2 (nově označená jako poz. parc.č. 46/6) za:

- pozemek parc.č. 122/8 , k.ú. Žerůvky o výměře 19 015 m2
- pozemek parc.č. 122/6, k.ú. Žerůvky o výměře 9940 m2

Záměr byl zveřejněn po dobu 15 dní na úřední desce a by měly být směny odsouhlaseny.

Starostka navrhla, aby zastupitelstvo odsouhlasilo:

- 1) Směnu části pozemku parc.č. 46/6 nově označenou jako 46/14 , výměra 3561 m2, za pozemek parc.č. 329 v k.ú. Bystročice. Jedná se o směnu za „parčík u hřbitova, jeho ž vlastníkem je .
- 2) Směnu části pozemku parc.č. 46/6 nově označenou jako 46/15 , výměra 840 m2 za část o výměře 840 m2 z pozemku parc .322/1 v k.ú. Bystročice. Jedná se o směnu za část pozemku, který vlastník Římskokatolická farnost Bystročice a směna se týká cyklostezky.
- 3) Směnu části pozemku parc.č. 46/6 nově označenou jako 46/16, výměra 3184 m2 za

část o výměře 2024m2 z pozemku parc. č. 312/8 v k.ú. Bystročice

část o výměře 855 m2 z pozemku parc. č. 312/9 v k.ú. Bystročice

část o výměře 77 m2 z pozemku parc. č. 323/22 v k.ú. Bystročice

část o výměře 142 m2 z pozemku parc. č. 323/7 v k.ú. Bystročice

část o výměře 86 m2 z pozemku parc. č. 323/16 v k.ú. Bystročice

celková výměra 3 184 m2.

jedná se o náhradu ve vztahu k cyklostezce a porostům nad hřbitovem vlastníků

a

4) Směnu části pozemku parc.č. 46/6 nově označenou jako 46/17 , výměra 471 m2 za

- část o výměře 287 m2 z pozemku parc. č. 323/8 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 184 m2 z pozemku parc. č. 323/18 v k.ú. Bystročice

Vlastníci

Jedná se o směnu v souvislosti s cyklostezkou.

5) Směnu zbylé části pozemku parc.č. 46/6 nově označenou jako 46/6 , výměra 23 451m2 za pozemky parc.č. 122/8 o výměře 19 015 m2 a parc.č. 122/6 o výměře 9 940 m2. Vlastníkem je ing.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/4/2/31.3.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje směnu částí pozemku parc.č. 46/6, orná půda v k.ú. Žerůvky takto:

Část o výměře 3561 m2 (nově označená jako poz. parc. č. 46/14) za pozemek parc.č. 329 v k.ú. Bystročice o výměře 3561 m2.

Část o výměře 840 m2 (nově označená jako poz. parc. č. 46/15) za část o výměře 840 m2 z pozemku parc.č. 322/1 v k.ú. Bystročice.

Část o výměře 3 184 m2 (nově označená jako poz. parc. č. 46/16) za :

- část o výměře 2024m2 z pozemku parc. č. 312/8 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 855 m2 z pozemku parc. č. 312/9 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 77 m2 z pozemku parc. č. 323/22 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 142 m2 z pozemku parc. č. 323/7 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 86 m2 z pozemku parc. č. 323/16 v k.ú. Bystročice

Část o výměře 471 m2 (nově označená jako 46/17) za:

- část o výměře 287 m2 z pozemku parc. č. 323/8 v k.ú. Bystročice
- část o výměře 184 m2 z pozemku parc. č. 323/18 v k.ú. Bystročice

Část o výměře 23 451 m2 (nově označená jako poz. parc.č. 46/6) za:

- pozemek parc.č. 122/8 , k.ú. Žerůvky o výměře 19 015 m2
- pozemek parc.č. 122/6, k.ú. Žerůvky o výměře 9 940 m2

(dle oddělovacího geometrického plánu č.147-157/2019 vyhotoveného

7) Informace o přípravě stavebního záměru Žerůvky - průtah

Starostka informovala, že dne 17.3.2021 zúčastnila schůzky na správě silnic Olomouckého kraje, kde bylo svoláno jednání ve věci projektové přípravy Žerůvky – průtah. Podařilo se, aby tato příprava byla zahrnuta do plánu SSOK, s tím, že společným postupem by mohlo dojít k opravě průtahu Žerůvky se začátkem od Bystročic v r. 2023. V roce 2022 by bylo tedy nutné realizovat v Žerůvkách rekonstrukci a doplnění kanalizace dle hotové projektové dokumentace a v roce následujícím společným postupem realizovat veřejné plochy navazující na krajskou komunikaci a přeložku veřejného osvětlení koordinovaně s ČEZem, který bude překládat vedení NN ze sloupů a nástřešáků do země.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

8) Žádost ZŠ a MŠ Bystročice příspěvkové organizace o převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu školy.

Starostka připomněla, že ZŠ a MŠ Bystročice, příspěvková organizace, v případě, že má ke konci předchozího roku finanční přebytky hospodaření a chce je převést do rezervního fondu následujícího roku, musí o to požádat svého zřizovatele. Naše škola požádala o převedení hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 52 811,50,-kč do svého rezervního fondu. Starostka navrhl, aby zastupitelstvo žádost schválilo. Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/5/2/31.3.2021

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Bystročice, příspěvkové organizace ve výši 52 811,50,-kč do jejího rezervního fondu.

9) Různé.

- Projekt MAS - Žádost o dotaci na velkokapacitní stan, ozvučovací a projekční techniku v rámci 5.výzvy PRV MAS Prostějov venkov o.p.s. byla vypracována a odevzdána. Celkové náklady činí cca 316 000,-kč, výše dotace je 80 % z celkových způsobilých – uznatelných nákladů.
- Pokračuje příprava projektové dokumentace pro Revitalizaci parčíku a ošetření lipové aleje.
- V dubnu 2021 by obec měla vyhlásit výběrová řízení na zhotovitele přechodu pro chodce a stavební úpravy ZŠ a MŠ.
- Přechod k jiným dodavatelům energie (paní Žáčková):
Obec obdržela nové nabídky tří dodavatelů energií – ČEZ ESCO, a.s., Bohemia Energy entity s.s.o. a E.ON Energie, a.s.
Pro elektrickou energii vychází ceny takto:
ČEZ ESCO: 1690,- Kč/1 MWH, veřejné osvětlení 1490,- Kč/1 MWH (na 3 roky). Původní cena před snížením byla 1900,- Kč/1 MWH, veřejné osvětlení 1756,- Kč/1 MWH.
Bohemia Energy: 1252,- Kč/1 MWH, veřejné osvětlení 1150,- Kč/1 MWH (na dobu neurčitou, cena není stálá, odvíjí se od cen el. energie na trhu).

E.ON Energie: 1655,- Kč/1MWH, veřejné osvětlení 1481,- Kč/1 MWH (na 2 roky)
Obec se rozhodla uzavřít novou smlouvu se stávajícím dodavatelem ČEZ ESCO, i když podle nabídky nevychází nejlevněji, a to vzhledem k tomu, že stávající cena je garantovaná a tedy neměnná do 31. 12. 2023.

- V současné době má obec na běžném účtu 3 500 990,-kč, na spořicí účtu 4 551 664,-kč
- Vyrozumění k žádostem o dotace, které byly podávány na začátku letošního roku, zatím obec neobdržela.
- Dne 9.3.2021 obec obdržela přípis Olomouckého kraje o přijetí usnesení, kterým se zastupitelstvo Olomouckého kraje zavazuje uzavřít smlouvu o budoucí darovací smlouvě, na jejímž základě bude obci Bystročice, v případě, že bude stavba přechodu pro chodce na silnici III/5704 realizována, darována část o výměře cca 70 m² (pod přechodem).
- S panem _____ uzavřeny obě smlouvy
- Mgr. Zatloukalová navrhla, aby firmy, které sídlí v bývalém areálu JZD, hradily úklid komunikace ke hřbitovu, na kterou vjíždějí z nebezpečné komunikace často špinavými vozidly a komunikaci ke hřbitovu znečišťují. Starostka firmy osloví s tímto požadavkem.
- Starostka informovala, že 19.3. 2021 byl proveden monitoring kanalizace v části Padělky nad žerůvskými firmou INSTA Prostějov.

Zapsala dne: 31.3.2021

Bc. Pavla Žáčková

Zápis ověřili

Dne: 6.4.2021

Dne 7.4.2021

Pavel Sadílek

Mgr. Renata Zatloukalová

Starostka obce:

Přílohy k zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání
- 2) Svolání zasedání
- 3) Prezenční listina (zastupitelstvo)
- 4) Prezenční listina (ostatní občané obce)
- 5) Žádost ZŠ a MŠ
- 6) Část oddělovacího GP k darování pozemků