

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 13.5.2015 v 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bystročicích.

Přítomni (členové zastupitelstva) : Anna Papicová, Silvie Cíglerová, Pavla Žáčková, Mgr. Renata Zatloukalová, PhDr. Marta Turečková, Pavel Sadílek, Jan Pastorek – viz. přiložená prezenční listina)
Ostatní občané obce (viz. přiložená prezenční listina)

Starostka po přivítání všech zúčastněných konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, protože je přítomno 7 jeho členů a upozornila také na pořizování zvukového záznamu ze zasedání.

Navrhla, aby se dnešní zasedání řídilo tímto programem:

- 1) Schválení programu zasedání
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola plnění úkolů vyplývajících z usnesení ze zasedání dne 4.3.2015.
- 4) Závěrečný účet obce Bystročice za rok 2015.
- 5) Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „Zateplení budovy Obecního úřadu v Bystročicích“.
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená mezi Obcí Bystročice a RWE GasNet, s.r.o.
- 7) Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi Obcí Bystročice a Ředitelstvím silnic a dálnic.
- 8) Pronájem pozemků parc.č. 46/1 a 46/2, oba v k.ú. Žerůvky.
- 9) Projednání žádosti Povodí Moravy, s.p. o stanovisko k zamýšlenému způsobu řešení problematiky hrází podél vodního toku Blata.
- 10) Řešení problematiky přestupkové agendy po 31.12.2015.
- 11) Žádost o odprodej části pozemku parc.č. 54 v k.ú. Bystročice.
- 12) Žádost o odprodej části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice.

Navrhla, aby po tomto bodu byl projednán ještě prodej části pozemku parc.č. 52/15 v k.ú. Žerůvky. Jedná se o 5 m², o které požádalo Ředitelství silnic a dálnic, kdy zveřejnění záměru bylo schvalováno na minulém zasedání zastupitelstva.

Jednalo by se o bod č. 13. Poté navrhla jako bod č. 14 projednat rozpočtové opatření č.1/2015 v souvislosti s přijetím dotace z ROPu a vratkou za volby.

Různé by bylo bodem č. 15.

Nikdo neměl jiný návrh.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Dále starostka navrhla, aby pořízením zápisu byla pověřena paní Alena Skalilová, ověřovateli správnosti zápisu paní Silvie Cíglerová a paní Anna Papicová.

Žádný jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení: UZ/1/3/ 13.5.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořízením zápisu je pověřena paní Alena Skalilová, ověřovatelkami zápisu paní Silvie Cíglerová a paní Anna Papicová.

3) Kontrola plnění úkolů vyplývajících z usnesení ze zasedání dne 4.3.2015.

Starostka konstatovala, že všechny úkoly vzešlé z usnesení z minulého zasedání byly splněny.

1. byla podána žádost o dotaci z ROPu – poslední výzva na tzv. fyzické revitalizace území na projekt Bystročice – revitalizace veřejných ploch u školy.

Projekt byl přijat, prošel formálním hodnocením a nebyl vyřazen na základě nesplnění podmínek přijatelnosti. Definitivní rozhodnutí obdrží obec po zasedání výboru regionální rady. Stavební projekt dokončila paní ing. Smítalová a žádost o dotaci vypracovávala firma ARL Innovation, v souladu s tím, jak bylo ujednáno.

2. ing. Smítalová rozpracovává projekt opravy místní komunikace k bývalému družstvu. K možnosti návrhu uzavřít tuto komunikaci se jak firmy, tak i občané, kterých by se toto opatření negativně dotklo, vyjádřili zamítavě. Projektantka bude navrhopvat na této komunikaci taková opatření, která budou v maximální míře snižovat rychlost projíždějících vozidel a zvyšovat bezpečnost chodů.

Pokud jde o projekt obnovy m.č. Žerůvky, je dohodnuto, že v tomto roce bude připravena dokumentace pro územní rozhodnutí.

3. Byl vyvěšen záměr prodeje části pozemku parc.č. 52/15 v k.ú. Žerůvky. Toto bude projednáváno v rámci bodu 13.

4. Byl vyvěšen záměr pronájmu rybníka a sousedícího pozemku v k.ú. Žerůvky. Toto bude projednáváno v rámci bodu 8.

K tomuto bodu nezazněly žádné připomínky, zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

4) Závěrečný účet obce Bystročice za rok 2015.

Závěrečný účet obce byl řádně vyvěšen na úřední desce, také způsobem umožňujícím dálkový přístup, všem členům zastupitelstva byl poskytnut v rámci podkladů pro dnešní jednání.

Závěrečný účet musí ze zákona obsahovat i účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace.

Kromě jiného starostka upozornila především na fakt, že do roku do roku 2015 přešel zůstatek z roku 2014 ve výši 3 552 470,10-.

K závěrečnému účtu nebyly žádné připomínky.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení : UZ/2/3/13.5.2013

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Závěrečný účet obce Bystročice za rok 2014 bez výhrad, účetní závěrku obce a účetní závěrku příspěvkové organizace- ZŠ a MŠ Bystročice.

5) Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „Zateplení budovy Obecního úřadu v Bystročicích“.

Na úvod starostka připomněla, že se jedná o dotaci ve výši 1 402 027,- Kč na zateplení a otopný systém budovy obecního úřadu. Zopakovala také, že jako ostatně u všech projektů se

smlouva podepisuje v době, kdy už je akce realizována. Žadatel dostává oficiální rozhodnutí o přidělení dotace. Fond vyžaduje, aby smlouva byla schválena zastupitelstvem a usnesení se posílá jako příloha. Smlouvu vyhotovuje poskytovatel dotace a není možné ji jakkoli měnit. Smlouvu obdrželi zastupitelé v materiálech k jednání.

Ke smlouvě nebyly připomínky ani dotazy.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení:

UZ/3/3/13.5.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje smlouvu č. 14202253 mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 a Obcí Bystročice, se sídlem 779 00 Bystročice 6 o poskytnutí podpory na realizaci akce „Zateplení budovy obecního úřadu Bystročice“.

6) Smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená mezi Obcí Bystročice a RWE GasNet,s.r.o.

Taktéž kopii této smlouvy obdrželi zastupitelé v materiálech, jedná se o věcné břemeno na plynovodní přípojku na pozemku parc.č. 245/1 v k.ú. Žerůvky k rodinnému domu č.p.23 v délce 11 m, s tím že cena za zřízení tohoto věcného břemene je jednorázově 500,-kč.

Společnost RWE ve smlouvě zakotvila článek o schválení smlouvy usnesením zastupitelstva, starostka proto dala smlouvu k projednání do zastupitelstva.

Ke smlouvě nebyly připomínky.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/4/3/13.5.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 245/1 v k.ú. Žerůvky č. SMP/09-P349-1/14/D uzavřenou mezi obcí Bystročice se sídlem, 779 00 Bystročice 6 a společností RWE GasNet,s.r.o., se sídlem Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem.

7) Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi Obcí Bystročice a Ředitelstvím silnic a dálnic.

Záměr Ředitelství silnic a dálnic ČR realizovat úpravu mimoúrovňové křižovatky v Olšanech u Prostějova byl již diskutován na minulém zasedání při projednávání žádosti ŘSD o odkoupení 5 m² obecního pozemku 52/15 v k.ú. Žerůvky.

Obec obdržela ještě tuto smlouvu, tedy smlouvu o právu provést stavbu a zároveň smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „R46 MÚK Olšany“. Jde mimo jiné o to, že při realizaci je třeba provést přeložku výtlačného potrubí naší tlakové kanalizace v délce cca 74 m. K tomu je potřebný souhlas obce a závazek strpět výkon stavebníka práva provést stavbu. Veškeré náklady spojené s přeložkou nese investor. Opět je požadováno usnesení zastupitelstva.

Ke smlouvě nebyly žádné připomínky.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/5/3/13.5.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Smlouvu č. III/2015/Hof/R46 o právu provést stavbu a Smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „R 46 MÚK Olšany“ uzavřenou mezi Ředitelstvím silnic a dální ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 a Obcí Bystročice, se sídlem 779 00 Bystročice 6.

8) Propachtování pozemků parc.č. 46 /1 a 46/2, oba v k.ú. Žerůvky.

Starostka informovala, že v souladu s usnesením z minulého zasedání byl záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce, v patnáctidenní zákonné lhůtě k němu nebyly žádné připomínky. Vyzvala k diskuzi a poté navrhla, aby byly pozemky propachtovány na dobu neurčitou bezplatně rybářskému spolku Bystročice na základě pachtovní smlouvy.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení: UZ/6/3/13.5.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje, aby pozemky parc.č. 46/1 a 46/2, oba v k.ú. Žerůvky byly přenechány do užívání Rybářskému spolku CT Bystročice, IČ 02426561, se sídlem Olšany u Prostějova 59, a to na základě pachtovní smlouvy. Předmět pachtu je pachtýři přenechán bezplatně s ohledem na povinnost pachtýře nést veškeré náklady spojené s údržbou a péčí o předmět pachtu.

9) Projednání žádosti Povodí Moravy, s.p. o stanovisko k zamýšlenému způsobu řešení problematiky hrází podél vodního toku Blata.

Státní podnik Povodí Moravy se na naši obec znovu obrátil s žádostí o stanovisko k zamýšlenému způsobu řešení problematiky hrází podél vodního toku Blata.

Starostka žádost přečetla. Dále sdělila, že zástupci Povodí Moravy byla informována, že žádost na vodoprávní úřad stejně budou podávat, obce a také vlastníci okolních pozemků budou účastníky řízení a v rámci tohoto řízení budou moci podávat své připomínky. Chtějí pouze předběžné stanovisko.

Starostka připomněla, že minulé obecní zastupitelstvo se již k této věci vyjádřilo s tím, že s administrativním zrušením hrází jakožto vodního díla nesouhlasí. Povodí žádá o přehodnocení stanoviska a připomíná, že v úseku od dálničního mostu v Olšanech po konec zastavěného území v Bystročicích (hranice bude stanovena hydrotechnickým propočtem) by hráze zůstaly zachovány jako vodní dílo, teprve za touto hranicí by byly zrušeny jako vodní dílo a voda by zde mohla jít např. při povodních do přirozeného rozlivu.

P. Žáčková – vyslovila názor, že toto řešení by mohlo být přijatelné. Slíbila, že požádá odborníka z Přírodovědecké fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, aby z odborného hlediska posoudil klady a zápory takového řešení.

P. Rozsívál – upozornil, že je třeba počítat také s novou lokalitou s rodinnými domy (směrem na Olšany)

Také ostatní zastupitelé souhlasili s návrhem paní Žáčkové na odborné posouzení věci.

V tomto douchu bude vyrozuměno také Povodí Moravy.

10) Řešení problematiky přestupkové agendy po 31.12.2015

Magistrát města Olomouce, který pro naši obec řeší problematiku přestupkové agendy oznámil, že tuto agendu již pro obec nechce po 31.12.2015 vykonávat. Zaslal návrh změny smlouvy z doby neurčité na dobu určitou do 31.12.2015. Po tomto datu by si obec měla tuto agendu řešit jiným vhodným způsobem. Starostka dopis přečetla a navrhla, aby zastupitelstvo takové řešení neschválilo a aby obec žádala po pověřeném obecním úřadu – tedy Magistrátu města Olomouce, aby tuto agendu i nadále vykonával. Zajišťovat agendu přestupkové komise je složité, je třeba mít odbornězpůsobilé členy komise nebo např. právníka, jehož služby budou zcela jistě stát více než nyní 500,- Kč, které platí obec za vyřízení přestupku Magistrátu města Olomouce.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení :UZ/7/3/13.5.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice neschvaluje návrh Magistrátu města Olomouce na změnu veřejnoprávní smlouvy, na základě které statutární město Olomouc vykonává pro Obec Bystročice přenesenou působnost v oblasti projednávání přestupků.

11) Žádost o odprodej pozemku parc.č. 54 v k.ú. Bystročice.

O odprodej části pozemku parc.č. 54 v k.ú. Bystročice požádali manželé Mrákavovi. Jedná se o cca polovinu pozemku mezi Obecním úřadem, resp. mysliveckou klubovnou a domem a pozemkem Mrákavových. Pozemek užívají na základě smlouvy o pronájmu a nyní by si jej chtěli koupit. Na pozemku se nenacházejí žádné inženýrské sítě, je uzavřený, přístupný pouze ze dvora Obecního úřadu nebo od Mrákavových. Druhá polovina je pronajata Mysliveckému sdružení Blata Bystročice – Žerůvky. Zastupitelé vyzvali žadatele, který byl přítomen na zasedání, aby předložil ocenění tohoto pozemku.

12) Žádost o odprodej části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice

Starostka uvedla, že žádost podal pan Mojmír Stejskal a jedná se o část pozemku před jeho domem. Upozornila důrazně, že tento pozemek je součástí projektu a projektové dokumentace Revitalizace veřejných ploch u školy a pozemek, na kterém se chystáme něco budovat, by obec prodávat neměla.

Poté starostka navrhla, aby zastupitelé neschválili žádost a tedy aby se záměr prodeje části pozemku parc.č. 391 nezveřejňoval.

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:UZ/8/3/13.5.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice.

13) Prodej části pozemku parc.č. 52/15 v k.ú. Žerůvky

Starostka zopakovala, že o koupi 5 m2 z pozemku parc.č. 52/15 v k.ú. Žerůvky požádalo Ředitelství silnic a dálnic v souvislosti s plánovanou výstavbou mimoúrovňové křižovatky u Olšan u Prostějova.

ŘSD nabídlo kupní cenu 1120,-kč. Na minulém zasedání bylo schváleno zveřejnění záměru.

Záměr byl tedy zveřejněn na úřední desce. Se současným nájemcem pozemku, ing. Sekaninou, byla tato záležitost projednána s tím, že nájemní smlouva bude upravena.

Po dobu vyvěšení záměru nebyly podány žádné námitky.

Žádné doplňující dotazy nezazněly, starostka dala hlasovat o návrhu prodat část o výměře 5m2 z pozemku parc.č. 52/15 Ředitelství silnic a dálnic

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení: UZ/9/3/13.5.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje prodej výměry 5 m2 z pozemku parc.č. 52/15 v k.ú. Žerůvky Ředitelství silnic a dálnic, a to z důvodu realizace veřejněprospěšné stavby „R 46 MÚK Olšany u Prostějova“. Kupní cena činí 1120,-kč.

14) Rozpočtové opatření č. 1/2015

Starostka informovala, že toto rozpočtové opatření je třeba provést v souvislosti s výdajem částky 23 801,-kč ,což je vratka za volby v roce 2014, která nebyla vyčerpána v rámci zálohy na volby.

K rozpočtovému opatření nebyly žádné připomínky, starostka navrhla hlasování.

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení: UZ/10/3/13.5.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje rozpočtové opatření č.1/2015.

15) Různé

- a) Obdrželi jsme informaci, že naši žádosti do Programu obnovy venkova na chodník u školy nebylo vyhověno. Žádali jsme o 300 000,-kč .V rozpočtu však na tuto akci máme finance a starostka navrhl, abychom poté, co bude vydáno stavební povolení a proběhne výběr dodavatele chodník postavili za vlastní finanční prostředky.
- b) Obdrželi jsme informaci, že naši žádosti do Programu obnovy kulturních památek místního významu Olomouckého kraje nebylo vyhověno, žádali jsme o 50 000,-kč na opravu Kamenného kříže na hřbitově . Starostka navrhl, abychom počkali, údajně by mělo takový dotační titul vyhlásit Ministerstvo pro místní rozvoj . Ev. můžeme opravit z vlastních zdrojů.
- c) Pokud jde o žádost do Regionálního operačního programu ve výzvě Fyzická revitalizace území, není zatím výsledek znám. Prošli jsme 1.kolem a nebyli jsme vyřazeni na základě chyb v žádosti. Verdikt ale můžeme očekávat každým dnem, protože včera mělo proběhnout zasedání výboru regionální rady. Požadavky finanční prostředky pětinasobně převažovaly finanční možnosti, které v této výzvě jsou. Úřadu regionální rady bylo předloženo celkem 115 žádostí za 651 miliónů korun, alokace finančních prostředků je 200 miliónů pro Zlínsko i Olomoucko.
- d) Podle výsledků zveřejněných na internetových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj jsme byli úspěšní s žádostí o dotaci na projekt Školní dvůr – místo pro poznání a hry. Počkáme však na oficiální zprávu a zaslání tzv. Registračního listu z MMR ČR.
- e) Objednány jsou koše na psí exkrementy.
- f) Opět byla zaslána výzva chovatelům koní , aby po koních na veřejných prostranstvích uklízeli.
- g) Dotazník o potřebnosti zařazení nových autobusových spojů a obnovení rozhlasu byl vyhodnocen. Bude zaslán požadavek na dopravce o protažení spojů linky 728.
- h) Byl učiněn dotaz na cenu za územní plán a jeho pořízení.

Za zpracování 350 000,-kč, za pořízení v případě , kdy je pořizovatel MMOL – zdarma, v případě, že jde o soukromou osobu je to 70 000 – 80 000,-kč. V případě změny územního plánu je za zpracování změny cena dle počtu dílčích lokalit , cca 10 000,-kč za jednu lokalitu a za pořízení od soukromého pořizovatele 60 000,-kč.

ch) obdrželi jsem nabídku na vyčištění kanalizace. Zahrnuje vyčištění kompletní kanalizace v Žerůvkách za 167 760,-kč a vyčištění hlavní stoky (663 m) v Bystročicích za 99 450,-kč. Celkem za 267 210,-kč.

i) obdrželi jsme druhou část proplacené dotace ve výši 2710 057,06,-kč z ROPu. Splacen byl překlenovací úvěr na Revitalizaci veř. prostranství

P. Rozsival – kritizoval dům Cebákových v nové lokalitě rodinných domů (směrem na Olšany u PV), dle jeho názoru vyčnívá nad všechny ostatní a znehodnocuje lokalitu

I. Smutná – zeptala se, zda budou opět pracovníci na VPP. Starostka odpověděla, že určitě budou, jen je problém, že se na základě výzvy dávané do schránek nikdo nepřihlásil, budeme tedy muset vzít někoho, koho nám pošle úřad práce.

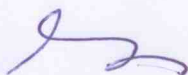
p. Rozsival – zeptal se na opravu komunikace směrem na Olšany u PV. Údajně se cesta opravovat nebude. Starostka tuto věc slíbila ověřit, sdělila, že zatím nemá informace, že by se cesta nedělala.

Zapsala dne: 19.5.2015

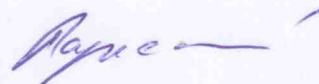
Starostka obec

Zápis ověřili

Silvie Cíglarová



Anna Papicová



Starostka obce:

PhDr. Marta Turečková



Přílohy:

- 1)Prezenční listina (zastupitelé)
- 2)Prezenční listina (občané obce)
- 3)Informace o konání zasedání
- 4)Svolání zasedání
- 5)Výpis přijatých usnesení
- 6)Kopie závěrečného účtu za rok 2014
- 7)Kopie Smlouvy o poskytnutí dotace ze SFŽP
- 8)Kopie Smlouvy o zřízení věcného břemene s RWE
- 9)Kopie Smlouvy o právu provést stavbu s ŘSD
- 10)Kopie žádosti Povodí Moravy s.p.
- 11)Kopie přípisu o přestupkové agendě
- 12)Kopie žádosti o prodej části pozemku parc.č. 54 v k.ú. Bystročice
- 13)Kopie žádosti o prodej části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice
- 14)Kopie rozpočtového opatření 1/2015
- 15)Kopie vyznění o neschválení žádostí o dotace
- 16)Audionahrávka ze zasedání