

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 10.3.2026

Přítomni (členové zastupitelstva) : MUDr. Miroslav Uvízl, Jan Pastorek, Jan Kubeš, Mgr. Renata Zatloukalová, PhDr. Marta Turečková, Silvie Cíglerová, Mgr. Zdenka Novotná (viz příloha č. 1 zápisu), občané obce a hosté (viz příloha č. 2 zápisu)

Po přivítání všech zúčastněných starostka konstatovala, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navrhla, aby se zasedání řídilo tímto programem:

- 1) Návrh programu zasedání.
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 16.2.2026.
- 4) Výsledky výběrového řízení – záměr „Oprava silnice III/5709 Bystročice-Žerůvky“.
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti (Obec Bystročice – ČEZ Distribuce a.s.).
- 6) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (Obec Bystročice – ČEZ Distribuce a.s.).

Jako bod č.7 navrhla doplnění programu o projednání prodeje části o výměře 5 m2 z pozemku parc.č. 423 v k.ú. Bystročice).

Bodem č. 8 by bylo Různé.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Dále navrhla, aby pořízením zápisu byla pověřena paní Bc. Eva Kulihová, ověřovateli správnosti zápisu Mgr. Renata Zatloukalová a paní Silvie Cíglerová.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0.

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č. :

UZ/1/2/10.3.2026

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořízením zápisu pověřuje Bc. Evu Kulihovou, DiS., ověřením správnosti zápisu Mgr. Renatu Zatloukalovou a paní Silvii Cíglerovou.

K bodu č. 3 – Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 16.2.2026

- Česká pošta s.p. byla informována, že obec Bystročice nevstoupí do projektu Pošta Partner. Pošta bude hledat jiný subjekt , který by místní pobočku provozoval,
- Smlouvy o smlouvě budoucí byla podepsána.

K bodu č. 4 – Výsledky výběrového řízení – záměr „Oprava silnice III/5709 Bystročice – Žerůvky“

Nabídky do soutěže podalo 6 firem.

Rozpočtovaná cena pro část Bystročice činila 17 980 959, 07 Kč vč. DPH.

Nejvýhodnější nabídku podala firma COLAS CZ a.s. . Nabídnutá cena za realizaci díla činí 12 720 126, 34 Kč vč. DPH . Výběrová komise, která zasedla dne 18.2.2026 na Krajském úřadě Olomouckého kraje doporučuje uzavření smlouvy o dílo s tímto vítězem výběrového řízení (v příloze zápis ze zasedání komise).

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.:

UZ/2/2/ 10.3.2026

Zastupitelstvo obce Bystročice bere na vědomí závěry komise pro hodnocení a posouzení nabídek – akce „Oprava komunikace III/5709 Bystročice – Žerůvky „ a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou COLAS CZ, a.s. , Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO 261770056 .

K bodu č. 5 – Smlouva o zřízení věcného břemene

Společnost ČEZ předkládá s odkazem na dříve uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí Smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č.341/20 v k.ú. Bystročice.

Hlasování:

Pro: 7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.:

UZ/3/2/10.3.2026

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje uzavření smlouvy se společností ČEZ distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Podmoky o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 341/20 v k.ú. Bystročice.

K bodu č. 6 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Společnost ČEZ distribuce a.s. se na obec obrací s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí k pozemkům parc.č. 393, 397 a 398 v k.ú. Bystročice. Po těchto pozemcích povede technická infrastruktura ČEZ – kNN, TS pro připojení novostaveb na pozemcích parc.č. 265/5, 265/6 a 265/12, vše k.ú. Bystročice.

Nový kabelové vedení povede od trafostanice u školy a dojde k obnově vedení v celé trase – až k novostavbám.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č. UZ/4/2/10.3.2026:

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí k pozemkům parc.č. 393, 397 a 398 , vše v k.ú. Bystročice.

K bodu č. 7 - Prodej části o výměře 5 m2 z pozemku parc.č. 423 v k.ú. Bystročice

V roce 2003 požádali manželé xxxxxxxxxx o odkoupení části o výměře 5 m2 z pozemku 423 v k.ú. Bystročice, který je vlastnictvím obce Bystročice.

Důvodem žádosti byla skutečnost, že schodišťový prostor přistavěný k domu, zabírá 5m2 výše uvedeného obecního pozemku, což se ukázalo až při geodetickém zaměření . Stavební úřad vydal souhlas s oddělením pozemku. Obec odsouhlasila prodej, cena byla uhrazena při podpisu smlouvy. Katastrální úřad návrh na vklad zamítl, protože dům xxxxxxxxxx byl zatížen hypotékou a nebylo tedy možné sloučit pozemek pod ním s částí výše uvedeného obecního pozemku. Hypotéka je nyní splacena, dům je bez zatížení a majitelé by chtěli věc dořešit. Protože původní , dvacet let stará smlouva , neodpovídá současným platným ustanovením zákona o obcích o převodu nemovitého majetku, doporučuje právník věc znovu projednat, zveřejnit záměr , uzavřít novou smlouvu a provést vklad do katastru nemovitostí. Starostka navrhla schválit zveřejnění záměru , který bude vyvěšen podobu min. 15 dní na úřední dece.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č. :

UZ/5/2/10.3.2026

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje návrh zveřejnit záměr prodeje části o výměře 5 m² z pozemku parc.č. 423 v k.ú. Bystročice.

K bodu č. 8 – Různé

- Pořízení elektronické spisové služby.
- Projekt Občan+ (zákon o digitálních službách).
- 25.2. 2026 proběhlo přezkoumání hospodaření za r. 2025 – bez vad a nedostatků.
- Stavební úřad vydal rozhodnutí o demolici rodinného domu č.p. 41.
- Myslivecký spolek Bystročice – Žerůvky požádal obec Bystročice jakožto vlastníka pozemku parc.č. 131/38 vyhloubit na něm tůň. Zastupitelstvo žádost projednalo a konstatovalo, že v této chvíli nemá proti záměru námitky. Spolek bude v tomto smyslu informován , ale zároveň bude upozorněn na nutnost postupovat podle platné legislativy , tzn .záměr projednat s příslušným stavebním úřadem a vodohospodářským oddělením magistrátu města Olomouce a splnit jejich požadavky.

Zapsala dne 10.3.2026 Bc. Eva Kulihová, DiS.

Zápis ověřily:

Silvie Cíglerová dne

Mgr. Renata Zatloukalová dne

Přílohy zápisu

Prezenční listiny (přílohy 1,2)

Informace o konání zasedání zastupitelstva

Svolání zasedání

Zápis komise pro hodnocení nabídek

