Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 12.11.2025.

Přítomni MUDr. Miroslav Uvízl, Jan Pastorek, Jan Kubeš, Mgr. Renata Zatloukalová, Mgr. Zdenka Novotná, PhDr. Marta Turečková , Silvie Cíglerová (viz příloha č. 1 zápisu), občané obce a hosté (viz příloha č. 2 zápisu).

Starostka po přivítání všech zúčastněných konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a navrhla, aby se zasedání řídilo tímto programem:

1) Návrh programu zasedání.
2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
3) Kontrola plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva konaného dne 10.9.2025.
4) Smlouva o poskytnutí dotace – naučná stezka.
5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 203/2 v k.ú. Žerůvky.
6) Prodej části pozemku parc.č. 336/1 v k.ú. Bystročice.
7) Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky na zhotovitele stavby „III/5709 Bystročice – Žerůvky“.
8) Různé. V rámci bodů „různé“ navrhla mimo jiné projednat žádost o změnu stanoviska obce k záměru výstavby RD v lokalitě Z6 v k.ú. Bystročice.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Dále navrhla, aby pořízením zápisu byla pověřena Mgr. Renata Zatloukalová, ověřovateli správnosti zápisu MUDr. Miroslav Uvízl a pan Jan Pastorek.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.:

UZ/1/5/12.11.2025

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořízením zápisu je pověřena Mgr. Renata Zatloukalová, ověřovateli správnosti zápisu MUDr. Miroslav Uvízl a pan Jan Pastorek.

K bodu č. 3 – Kontrola plnění usnesení přijatých na zasedání zastupitelstva konaného dne 10.9.2025.

- Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 203/2 v k.ú. Žerůvky byla uzavřena.
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby k pozemku parc.č. 227/1 v k.ú. Žerůvky byla uzavřena.
- Povodí Moravy s.p. bylo vyrozuměno o stanovisku obce k záměru opravy hrází Blaty
- Zatím nebyly osloveny jiné firmy na zpracování studie na obnovu hřbitova. Bude provedeno do konce prosince 2025.
- Žadatelé byli vyrozuměni o neschválení žádosti o změnu územního plánu.
- Byla provedena oprava zdi budovy OÚ ve dvoře RD č.p. 7 (p.xxxxx a vyfakturována schválená částka 35 000,-kč).

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí. Po projednání tohoto bodu se dostavila paní Silvie Cíglerová, zastupitelstvo poté jednalo v počtu 7.

K bodu č.4 – Smlouva o poskytnutí dotace – Naučná stezka.

Starostka připomněla, že na zasedání v červnu 2025 informovala zastupitelstvo o výzvě Olomouckého kraje k podávání žádostí o dotace z "Programu na podporu infrastruktury cestovního ruchu 2025". Ve spolupráci s projektovou manažerkou, Ing. Jadvižákovou , byla zpracována a odevzdána žádost o dotaci, včetně kladného doporučujícího stanoviska Sdružení cestovního ruchu Střední Morava. Žádosti o dotaci bylo vyhověno a obci byla zaslána smlouva o poskytnutí dotace ve výši 772 046,-Kč (cca 50 % finančních nákladů) na realizaci projektu „Naučná stezka s bobříkem Bystroušem“ . Byla zvolena varianta zábavné stezky, určené převážně dětem, která bude vybavena informačními tabulemi, edukačními prvky , přírodními herními prvky a odpočívkami. Termín ukončení je červen 2026. Starostka navrhla schválení smlouvy.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.:

UZ/2/5/12.11.2025

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace s Olomouckým krajem v dotačním programu „12_02_Program na podporu infrastruktury cestovního ruchu 2025“ na realizaci akce „Naučná stezka s bobříkem Bystroušem“.

K bodu č. 5 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 203/2 v k.ú. Žerůvky.

Smlouvu předkládá firma EMONTAS a.s. zastupující na základě plné moci společnost ČEZ distribuce, která má záměr připojit novým kabelovým vedením pozemky parc.č. 23/1, 23/2 a 23/3 v k.ú. Žerůvky. Kabelové smyčky budou zaústěny do nových kabelových skříní v samostatných kabelových pilířích umístěných na hranici pozemku parc.č. 203/2 v k.ú. Žerůvky, ke kterému se zřizuje budoucí věcné břemeno. Starostka navrhla schválení smlouvy.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č. :

UZ/3/5/12.11.2025

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku parc.č. 203/2 v k.ú. Žerůvky (číslo smlouvy ČEZ_D SoBS VB 335721/IV-12-8030435/Bystročice,Žerůvky, lokalita 3RD, kNN).

K bodu č. 6 – Prodej části pozemku parc.č. 336/1 v k.ú. Bystročice.

Na zasedání v červnu 2025 zastupitelstvo schválilo zveřejnění záměru prodat na základě žádosti paní xxxxxxxx část o výměře cca 30 m2 z pozemku parc.č. 336/1 v k.ú. Bystročice. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce, nebyly k němu podány žádné připomínky. Dle vypracovaného znaleckého posudku činí cena za 1m2 tohoto pozemku 1 135,-kč. Starostka navrhla schválit prodej výše uvedené části pozemku za cenu stanovenou znaleckým posudkem, s tím, že kupující je povinna nechat vypracovat a uhradit náklady na zpracování kupní smlouvy, geometrického plánu, uhradit náklady na vklad do katastru nemovitostí.

Usnesení č.:

UZ/4/5/12.11.2025

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje prodej části o výměře cca 30 m2 (bude zpřesněno po vypracování geometrického plánu) z pozemku parc.č. 336/1 v k.ú. Bystročice paní …… za cenu 1135,-Kč/m2. Kupující zajistí na svůj náklad zpracování geometrického plánu pro oddělení části pozemku a kupní smlouvy , uhradí vklad do katastru nemovitostí.

K bodu č. 7 – Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky na zhotovitele stavby „III/5709 Bystročice – Žerůvky“.

Správa silnic Olomouckého kraje , příspěvková organizace , připravuje vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby „III/5709 Bystročice – Žerůvky“. Stavbu by měl realizovat jeden dodavatel, výběrové řízení bude tedy společné . Předložená smlouva specifikuje podmínky výběrového řízení a povinnosti smluvních stran (SSOK a Obce Bystročice). Starostka navrhla schválení předložené smlouvy o společném zadávání uvedené veřejné zakázky.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení č.:

UZ/5/5/12.11.2025

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky na zhotovitele stavby „III/5709 Bystročice- Žerůvky“.

K bodu č. 8 – Různé

a) Paní xxxxxxx zastupující na základě plné moci společnost „Stavíme sny“ požádala obecní zastupitelstvo o přehodnocení stanoviska k záměru výstavby rodinných domů v lokalitě Z6 v k.ú. Bystročice. Dne 22.9.2025 byly firmě Stavíme sny s.r.o. zaslány podmínky k výstavbě lokality . Po krátké diskuzi bylo navrženo hlasování o návrhu na dříve zaslaných podmínkách trvat.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č.:

UZ/6/5/12.11.2025

Zastupitelstvo obce Bystročice po projednání žádosti rozhodlo trvat na podmínkách k realizaci lokality Z6 v k.ú. Bystročice specifikovaných v usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice č. **UZ/9/4/10.9.2025.**

b) 11.11.2025 navštívil obecní úřad budoucí kupec domu č.p. 41 v Bystročicích. Informoval o záměru vybudovat na pozemku, ze kterého bude odstraněno torzo objektu, a tam, kde mu to umožňuje územní plán, byty.
c) V sokolovně proběhly drobné udržovací práce, výmalba, vybavení šaten a vybudování úložných prostor . Dokoupeny budou skládací stoly.
d) 10.11.2025 se uskutečnila schůzka se zástupcem České pošty s.p., který informoval o záměru pošty převést pobočku v Bystročicích na model Pošta – Partner. Starostka dohodla , že záměr bude zástupcem České pošty odprezentován na prvním zasedání zastupitelstva v r. 2026.

Zapsala dne …….. Mgr. Renata Zatloukalová

Zápis ověřili dne…….. MUDr. Miroslav Uvízl

dne…….. Jan Pastorek

Starostka obce PhDr. Marta Turečková dne……..

Přílohy zápisu:

- Přílohy 1, 2 (prezenční listiny)
- Informace o konání zasedání