

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 2.9.2015 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bystročicích

Starostka po přivítání všech přítomných konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Upozornila na pořizování zvukového záznamu ze zasedání. Navrhla, aby se dnešní zasedání řídilo tímto programem:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 2) Schválení programu zasedání.
- 3) Kontrola plnění úkolů vyplývajících z usnesení ze zasedání dne 25.6.2015.
- 4) Zprávy finančního a kontrolního výboru o provedených kontrolách.
- 5) Žádost o převod části pozemku (nyní pozemek parc.č. 391 v k.ú. Bystročice, původně 245/1 v k.ú. Bystročice).
- 6) Žádost o zaslepení ulice „Pod střediskem“ v Bystročicích (k bývalému JZD Bystročice).
- 7) Žádost o prodloužení provozní doby letní zahrádky ve sportovním areálu v Bystročicích.
- 8) Informace o vyhovění žádosti o dotaci na opravu kamenného kříže na hřbitově.
- 9) Rozpočtové opatření č.2/2015.
- 10) Změna Čl. 3 odst. 2 Obecně závazné vyhlášky č.1/2015, o nočním klidu a regulaci hlučných činností.
- 11) Výběrové řízení na zhotovitele akce „Bystročice – chodník u školy“.
- 12) Různé.

K programu nebyly žádné připomínky ani návrhy na změnu a o programu bylo hlasováno.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Starostka dále navrhla, aby pořízením zápisu ze zasedání byla pověřena paní Alena Skalilová, ověřovateli správnosti zápisu paní Anna Papicová a paní Mgr. Renata Zatloukalová.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/1/5/2.9.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořízením zápisu ze zasedání je pověřena paní Alena Skalilová, ověřovatelkami správnosti zápisu paní Anna Papicová a paní Mgr. Renata Zatloukalová.

3) Kontrola plnění úkolů vyplývajících z usnesení ze zasedání dne 25.6.2015.

Starostka konstatovala, že všechny úkoly vyplývající z přijatých usnesení z minulého zasedání byly splněny.

a) Zveřejněna na úřední desce byla Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o nočním klidu a regulaci hlučných činností. Jak již bylo avizováno na zasedání před přijetím vyhlášky, byla tato kontrolována před schválením na územním odboru kontroly Ministerstva vnitra a po akceptování a zapracování připomínek byla schválena zastupitelstvem. Po kontrole na Ministerstvu vnitra v Praze obec obdržela nový rozbor vyhlášky, kde je konstatováno, že článek č. 3 Vyhlášky se dostává do rozporu se zákonem č. 200/1990 Sb., o přestupcích, protože obec může na základě této obecně závazné vyhlášky dobu nočního klidu krátit nebo stanovit žádnou, ale nesmí dobu nočního klidu prodloužit, tak jako se to stalo v našem případě, kdy doba nočního klidu ze Silvestra a nový rok byla stanovena od 02.00 do 8.00 hod.

Tento článek tedy musíme změnit a stanovit od 6.00 hod. .

Do programu bylo zařazeno jakožto samostatný bod.

b) Byla podepsána smlouva s firmou Machovský s.r.o. na realizaci akce „Školní dvůr prostor pro poznání a hry“ a spolu s dalšími povinnými přílohami byla zaslána na Ministerstvo pro místní rozvoj, aby po kontrole bylo vystaveno rozhodnutí o poskytnutí dotace. Toto jsme již obdrželi a realizace začne v polovině září.

c) Na minulém zasedání bylo schváleno podání žádosti o dotaci na opravu kamenného kříže na hřbitově v rámci nově vyhlášeného programu Ministerstva pro místní rozvoj pro obnovu památek místního významu a obdrželi jsme informaci o vyhovění žádosti. Dále bude projednáváno v rámci bodu č. 8.

d) Záměr krátkodobě pronajmout část pozemku parc.č. 52/15 v k.ú. Žerůvky byl zveřejněn a poté byla podepsána smlouva s Ředitelstvím silnic a dálnic.

O záležitostech, které nevyplývají přímo z přijatých usnesení, ale týkají se problémů obce a řeší se průběžně, bude starostka informovat buď v rámci dalších bodů dnešního jednání nebo pak v bodu „Různé“.

4) Zprávy finančního a kontrolního výboru o provedených kontrolách.

Starostka informovala, že členové kontrolního a finančního výboru provedli dvě kontroly. První - kontrola hospodaření v Základní škole a mateřské škole v Bystročicích proběhla 15.7.2015, druhá 20.8.2015 a šlo o kontrolu majetku obce Bystročice, který je na základě nájemní smlouvy pronajímán panu Jiřímu Greplovi – tedy bar, sauna a fitness ve sportovním areálu sokolovny.

Obě zprávy starostka přečetla. Kopie zpráv jsou přílohou k tomuto zápisu.

Starostka dále informovala, že pokud jde o druhou zprávu, pak uvedené výtky vůči nájemci jsou řešeny. Dále, že na podnět manželů Urbanových proběhlo také místní šetření stavebního úřadu v Lutíně a Krajské hygienické stanice v Olomouci. Zápis dosud neobdržela, ale pokud v něm budou nějaké výtky k obci jakožto majiteli a provozovateli hřiště, seznámí zastupitelstvo s těmito zjištěními a bude sjednána náprava. Tohoto místního šetření se za obec zúčastnil pan Pastorek

Zastupitelstvo vzalo na vědomí obě zprávy.

5) Žádost o převod části pozemku (nyní pozemek parc.č. 391 v k.ú. Bystročice, původně 245/1 v k.ú. Bystročice).

Žádost o převod části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice, původně 245/1 v k.ú. Bystročice podala paní Všeticková, které byla část tohoto pozemku (výměra 264 m²) vyvlastněna pro účely výstavby přístupové komunikace k bývalému JZD. Kopie žádosti je přílohou k tomuto zápisu.

Žádost byla přečtena a poté bylo dáno slovo paní žadatelce. Ta uvedla, že by nyní neměl být problém pruh podél komunikace k bývalému družstvu vrátit.

Starostka položila paní Všetickové otázku, proč o napravení křivdy, která se jí bezesporu stala, nepožádala již dříve, vždyť od revoluce v roce 1989 uběhlo téměř 26 let. Dále se jí dotázala, proč tak činí právě teď, kdy obec připravuje projekt rekonstrukce této komunikace. Minulý týden již probíhalo zaměřování a aby byly splněny podmínky pro kvalitní projekt zajišťující kromě komfortu také bezpečnost, tedy umístění retardérů, parkovací plochy a chodník, bude obec potřebovat „každý centimetr“. V této chvíli by bylo velmi nezodpovědné, část pozemku, a nejen pozemku, ale i komunikace, prodávat či jinak převádět.

P. Žáčková – upozornila na to, že vlastní spolu s dalšími vlastníky pozemky, které jsou územním plánem obce určeny k zastavění rodinnými domy a že pokud by obec paní Všetickové převedla tuto část pozemku, byl by přístup k těmto pozemkům značně komplikován (všechny vjezdy by musely vést přes soukromý pozemek paní Všetickové, s čímž by mohl být velký problém).

M. Provaz – vyslovil názor, že toto je ze strany paní Všetickové spíše kalkul.

Starostka dále informovala, že dle sdělení stavebního úřadu bude muset probíhat v rámci přípravy jak územní řízení, tak i stavební řízení, přestože požádala stavební úřad o vydání souhlasu dle § 15 stavebního zákona, aby od územního řízení upustil, vzhledem k tomu, že komunikace již byla kdysi povolena, nicméně žádosti nebylo vyhověno.

Bude tedy zapotřebí jak dokumentace pro územní rozhodnutí, tak i pro stavební povolení a povedou se dvě řízení – jedno územní - Stavebním úřadem v Lutíně, a druhé stavební – stavebním odborem Magistrátu města Olomouce.

Po ukončení diskuze starostka navrhla, aby žádosti paní Všetickové o prodej části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice (původně 245/1 v k.ú. Bystročice) nebylo vyhověno.

Hlasování:

Pro:7

Proti :0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení

UZ/2/5/2.9.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice rozhodlo nevyhovět žádosti paní Anděly Všetickové o prodej části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice.

Dále starostka požádala zastupitelstvo o projednání smlouvy na vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace na pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice s firmou Atelis,s.r.o., se sídlem Hvězdoslavova 1, Olomouc – Nemilany. Návrh smlouvy je

přílohou k tomuto zápisu. Celková cena za pořízení projektu k územnímu řízení a stavebnímu řízení je 181 200,-kč bez DPH, 219 252,-kč vč. DPH.
Žádné připomínky nezazněly a bylo navrženo hlasování:

Hlasování
Pro:7
Proti:0
Zdržel se hlasování:0

Usnesení
UZ/3/5/2.9.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje smlouvu uzavřenou mezi obcí Bystročice a firmou Atelis s.r.o., se sídlem Hvězdoslavova 1, Olomouc na vypracování projektové dokumentace pro stavbu „Bystročice – rekonstrukce komunikace na pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice“.

6)Žádost o zaslepení ulice „Pod střediskem“ v Bystročicích (k bývalému JZD Bystročice).

Žádost o zaslepení silnice , kterou podala paní Anděla Všeticková ,navazuje na předchozí projednávaný bod. Žádost byla přečtena a je přílohou k tomuto zápisu. Žadatelka žádá o uzavření místní komunikace a vyzývá obec , aby k tomuto konala příslušné kroky k orgánům státní správy.Starostka připomněla, že dle ujednání byly obeslány osoby, kterých by se dotklo toto omezení a které se vyjádřily, že v žádném případě s uzavřením komunikace nesouhlasí. Starostka uvedla,že uzavření cesty by byl značně diskriminační krok, v tomto smyslu se vyjádřily i „dotčené“ osoby a podnikatelé.Cílem obecního zastupitelstva je připravit kvalitní projekt, tak , aby vhodnými prvky byla snížena rychlost projíždějících vozidel a na druhou stranu zvýšena bezpečnost chodců .

J.Pastorek – vyjádřil názor, že cesta je opravdu ve velmi špatném stavu a její oprava by měla být pro zastupitelstvo prioritou.

M. Provaz – informoval, že všichni obyvatelé nemovitostí podél této komunikace souhlasí s opravou, přičemž je jim jasné, že uzavření cesty by sice pro ně byla nejkomfortnější varianta, nicméně znamenalo by to zvýšenou zátěž pro spoluobčany podél cesty u hřbitova. Proto se všichni kloní k variantě, kdy tato komunikace bude opravena, budou zde chodníky, parkovací stání a hlavně zúžení a zpomalovací prvky, které přibrzdí automobily .

A.Papicová – uvedla, že jí dosud stanovisko, které vyjádřil pan Provaz, nebylo známo, a obrátila se na paní žadatelku s tím, že tedy není pravda, že si uzavření silnice přejí všichni

J. Malý – vyjádřil názor, že ani „legislativně“ zřejmě není možné komunikaci uzavřít

K. Dolínková – uvedla, že již nyní musí občané strpět zvýšenou zátěž kvůli nákladním automobilům a kamionům, které jezdí do areálu bývalého družstva

Po ukončení diskuze starostka navrhla, aby žádosti vyhověno nebylo a aby vlastník komunikace – tedy Obec Bystročice nepodávala správnímu orgánu návrh na uzavření komunikace.

Hlasování:
Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení

UZ/4/5/2.9.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice rozhodlo nevyhovět žádosti paní Anděly Všetickové a Obec Bystročice jakožto vlastník nebude podávat příslušnému správnímu úřadu návrh na uzavření komunikace na pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice (směrem k bývalému areálu JZD).

7)Žádost o prodloužení provozní doby letní zahrádky ve sportovním areálu v Bystročicích.

Žádost o prodloužení provozní doby letní zahrádky – venkovního posezení u Sport baru v areálu sportů v Bystročicích - podal provozovatel, pan Jiří Grepl. Žádost je podpořena podpisovými archy, prostřednictvím kterých se k žádosti připojuje 46 osob. Vyjadřují souhlas s prodloužením provozní doby Sportbaru do 24.00 hod. denně. Žádost je přílohou k tomuto zápisu. Žádost byla přečtena.

Starostka připomněla, že v současné době platí pro letní zahrádku pro ukončení provozu 22.00 hod. .

Pokud by obecní zastupitelstvo chtělo provoz zahrádek změnit, musela by obec schválit Nařízení obce – Tržní řád, kterým může stanovit podmínky pro nabídku, prodej zboží a poskytování služeb, může tímto provozním řádem zakázat např. podomní a pouliční prodej (např. nabídky energetických společností, agitátory církví atd.). Toto nařízení schvaluje rada obce, přičemž tam, kde rada není, není toto kompetence starosty, ale schvaluje jej zastupitelstvo.

Starostka informovala také o tom, že proběhlo v areálu místní šetření stavebního úřadu v Lutíně za účasti KHS Olomouc a doporučila, aby příslušné kroky k přijetí tržního řádu a změny provozní doby nebyly činěny nyní, ale ev. poté, co výsledky šetření budou známy. Nájemce – pan Grepl se vyjádřil, že vzhledem k tomu, že provoz letní zahrádky bude brzy končit, nevadí mu, že žádost bude odložena.

Zastupitelstvo se dohodlo, že žádost bude odložena.

8)Informace o vyhovění žádosti o dotaci na opravu kamenného kříže na hřbitově.

Starostka informovala, že obec obdržela informaci o vyhovění žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na opravu Kamenného kříže na místním hřbitově ve výši 91 213,-kč.

Celkové náklady dle rozpočtu jsou 130 305,-kč vč. DPH, z tohoto tedy vlastní zdroje obce činí 39 092,-kč. V rozpočtu má obec na tuto akci 30 000,-kč, o 9 000,-kč budou tedy vlastní zdroje navýšeny.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

9)Rozpočtové opatření č.2/2015.

Starostka přečetla návrh rozpočtového opatření č.2/2015 .

K návrhu rozpočtového opatření nebyly žádné dotazy ani připomínky.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/5/5/2.9.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje rozpočtové opatření č.2/2015.

10) Změna Čl. 3 odst. 2 Obecně závazné vyhlášky č.1/2015 , o nočním klidu a regulaci hlučných činností.

V rámci bodu č. 3 starostka hovořila o nutnosti změnit Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o nočním klidu a regulaci hlučných činností. Nejjednodušší cesta je dle jejího názoru stávající vyhlášku zrušit a přijmout novou. Jediná změna by byla v čl. 3, kde noční klid by byl stanoven od 02.00 do 6.00 hod. .

Žádné připomínky ani návrhy nezazněly.

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/6/5/2.9.2015

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bystročice č.2/2015, o nočním klidu a regulaci hlučných činností.

11) Výběrové řízení na zhotovitele akce „Bystročice – chodník u školy“.

Starostka informovala, že k akci, kterou chce obec realizovat ještě v letošním roce, chybí splnění dvou podmínek.

1.stavební povolení, kdy Magistrát města Olomouce dosud nezahájil stavební řízení

2.výběrové řízení na dodavatele. Jedná se o stavební zakázku malého rozsahu, Náklady na realizaci jsou dle rozpočtu k projektu 862 187,31,-kč bez DPH, včetně DPH 1 043 246,65,-kč.

O provedení výběrového řízení byla požádána firma BM asistent, v případě stavebních zakázek by měl být v komisi ještě projektant – ing. Klásek a někdo z členů zastupitelstva . Starostka navrhla pana Pastorka. Jediným soutěžním kritériem bude cena.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

12) Různé.

a) chodník a lávka

Starostka informovala, že probíhá příprava projektové dokumentace na akci Chodník a lávka přes říčku Blatu. Situace se komplikuje tím, že Povodí Moravy a Správa silnic Olomouckého kraje vydaly protichůdná stanoviska ve věci umístění lávky. Povodí Moravy požaduje přisunout lávku co nejvíce k mostu, SSOK dále od mostu z důvodu zajištění prostoru při možné opravě mostu. Z tohoto důvodu starostka svolala schůzku, které se zúčastní projektant a zástupci obou stran. Tato se bude konat 4.9.2015 .

b) pokračuje oprava komunikace Bystročice – Olšany u PV,

c) změna územního plánu ,

Na výzvu starostky ve věci přetrvávajícího zájmu o změnu územního plánu zatím reagovala cca polovina žadatelů. Starostka vyjádřila názor, že na příštím zasedání zastupitelstva musí zastupitelstvo rozhodnout, zda změnu bude pořizovat a jakým způsobem nebo nikoli.

d)oprava školního dvora začne příští týden.

Na závěr vystoupil pan Michal Provaz, který paní ředitelce Základní školy a Mateřské školy v Bystročicích předal Smlouvu na sponzorský dar od organizátorů Gulášfestu 2015 a poděkoval obci za umožnění konat tuto akci v areálu u sokolovny.

Zapsala dne : 4.9.2015 Alena Skalilová

Skalilová

Zápis ověřili dne: **9.9.2015**

Mgr.Renata Zatloukalová

Zatloukalová

Anna Papicová

Papicová

Starostka obce:

PhDr. Marta Turečková

Turečková

Přílohy k zápisu:

- 1)Prezenční listina (zastupitelstvo)
- 2)Prezenční listina (občané obce)
- 3)Informace o konání zasedání
- 4)Svolání zasedání
- 5)Výpis přijatých usnesení
- 6)Kopie zpráv kontrolního a finančního výboru
- 7)Kopie žádosti o převod části pozemku parc.č. 391 v k.ú. Bystročice
- 8)Kopie žádosti o zaslepení silnice k bývalému JZD
- 9)Kopie žádosti o prodloužení doby letní zahrádky
- 10)Kopie registrace přidělení dotace na opravu kamenného kříže na hřbitově
- 11)Návrh smlouvy na pořízení projektové dokumentace na projekt rekonstrukce komunikace k bývalému JZD

Pozn.

Z důvodu selhání nahrávacího zařízení nebyl pořízen zvukový záznam ze zasedání.