

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystročice konaného dne 21.6.2022

Přítomní členové zastupitelstva: PhDr. Marta Turečková, Mgr. Renata Zatloukalová, Bc. Pavla Žáčková, MUDr. Miroslav Uvzl, Jan Pastorek, Pavel Sadílek, omluvena: Silvie Cíglerová

(viz. příloha – Prezenční listina)

Po přivítání všech zúčastněných starostka konstatovala, že je přítomno šest členů zastupitelstva, omluvena je paní Silvie Cíglerová. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Navrhla, aby se zasedání řídilo tímto programem:

- 1) Návrh programu.
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Jako bod č. 3 starostka navrhla podání zprávy o plnění úkolů vzešlých z přijatých usnesení na posledním zasedání zastupitelstva.

- 4) Závěrečný účet obce Bystročice za r. 2021.
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí (převod inženýrských sítí a komunikace v lokalitě RD na poz. parc. č. 159/12 v k.ú. Žerůvky).
- 6) Výsledky výběrového řízení a smlouva o dílo (akce „Oprava sokolovny“).
- 7) Výsledky žádostí o dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR.
- 8) Výsledky výběrového řízení a smlouva o dílo (akce „Obnova dětského hřiště Bystročice“).
- 9) Žádost o dotaci na výsadby zeleně v Žerůvkách z programu „Sázíme budoucnost“.

Jako bod číslo 10 – dotační možnosti obce - FVE, jako bod č. 11 – projednání Smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 393 v k.ú. Bystročice.

- 12) Různé.

K návrhu programu nebyly připomínky a bylo navrženo hlasování.

Hlasování

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Dále starostka navrhla, aby pořízením zápisu ze zasedání byla pověřena paní Bc. Pavla Žáčková, ověřovateli správnosti zápisu pan Jan Pastorek a pan Pavel Sadílek.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/1/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje program zasedání. Pořízením zápisu je pověřena Bc. Pavla Žáčková, ověřovateli správnosti zápisu pan Jan Pastorek a pan Pavel Sadílek.

3) Zpráva o plnění úkolů vzešlých z usnesení přijatých na zasedání zastupitelstva dne 2.5.2022

Starostka informovala takto:

- schválený obsah zadání změny č. 2 byl předán zpracovateli a pořizovateli. Může být zahájeno projednávání.
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a umístění stavby ČEZ (přeložka sítě distribuční soustavy v k.ú. Žerůvky) byla podepsána. Projektant, Ing. Chovanec, informoval, že definitivně ze strany ČEZ ještě není o realizaci rozhodnuto, nicméně akce je zatím zařazena mezi ty, které se pravděpodobně budou v příštím roce realizovat. Současně by obec mohla připolozit kabel veřejného osvětlení.
- smlouva o právu provést stavbu ČEZ na poz. parc. č. 64/2 v k.ú. Bystročice byla podepsána .
- ŘSD bylo zasláno zamítavé stanovisko obce k záměru vybudování odpočívky na Babě, obec zatím od ŘSD nemá žádnou zpětnou vazbu.
- s vítězem VŘ na zhotovení rekonstrukce místních komunikací 10c a 16c byla podepsána smlouva o dílo. O této věci bude zastupitelstvo ještě jednat v rámci bodu č. 8 programu.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

4) Závěrečný účet obce za r. 2021.

Starostka informovala, že nejpozději do 30.6. příslušného kalendářního roku musí být po přezkoumání hospodaření projednán závěrečný účet obce. Návrh závěrečného účtu ve zjednodušené podobě je uveřejněn na úřední desce, v plném rozsahu na webových stránkách obce. Návrh závěrečného účtu obdrželi zastupitelé v materiálech. Po představení návrhu závěrečného účtu bylo navrženo schválení.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/2/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje závěrečný účet obce Bystročice za r. 2021.

Dále bylo navrženo schválení předložené účetní závěrky obce Bystročice za r. 2021.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/3/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje účetní závěrku obce Bystročice za r. 2021.

Navrženo bylo schválení výsledku hospodaření Základní školy a mateřské školy Bystročice, příspěvkové organizace.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení

UZ/4/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Bystročice, příspěvkové organizace.

Starostka dále informovala, že dopisem ze dne 2.6.2022 byla obec informována JUDr. Jiřinou Lužovou, likvidátorkou určenou pro likvidaci Sberbank, že dne 2.5.2022 vstoupila Sberbank do likvidace. Dne 8.6.2022 se obec Bystročice přihlásila do likvidace banky s pohledávkou ve výši 11 783 818,23 Kč. v právním zastoupení advokátní kancelář RITTER-ŠťASTNÝ.

5) Smlouva o smlouvě budoucí (převod inženýrských sítí a komunikace v lokalitě RD na poz. parc. č. 159/12 v k.ú. Žerůvky).

Od soukromého vlastníka byl odkoupen pozemek parc.č. 159/12 v k.ú. Žerůvky, který je určen územním plánem obce pro následnou výstavbu rodinných domů. Bylo zadáno vypracování zastavovací studie pro následnou výstavbu 11 RD (na tuto lokalitu není předepsána územním plánem územní studie). Zastupitelstvu je předložena ke schválení smlouva o smlouvě budoucí kupní, kterou se vlastník zavazuje vybudovat inženýrské sítě a komunikaci a po jejich kolaudaci je převést do majetku obce. Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy, zastavovací studii a geometrický plán na rozdělení pozemků. Mgr. Renata Zatloukalová navrhla, aby byla projektantem prověřena možnost umístění chodníku pro pěší umístěného kolem plánované komunikace v lokalitě RD. Zastupitelstvo s tímto návrhem souhlasilo a starostka k tomuto vyzve zástupce investorky. Svůj požadavek může obec uplatnit i v rámci stavebního řízení na komunikaci.

Hlasování

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/5/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní – pozemek, inženýrské sítě a komunikace v lokalitě Z 5 v k.ú. Žerůvky (pozemek parc.č. 159/12 k.ú. Žerůvky).

6) Výsledky výběrového řízení a smlouva o dílo (akce „Oprava sokolovny“).

Na akci „Oprava sokolovny“ obdrží obec dotaci z Programu obnovy venkova 2022 Olomouckého kraje. Na minulém zasedání zastupitelstvo schválilo smlouvu o poskytnutí dotace. Pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ze strany Olomouckého kraje a zaslání dotace na účet obce je třeba schválit uzavření smlouvy s vítězem výběrového řízení a tuto smlouvu zaslat poskytovateli dotace. Výběrové řízení proběhlo s tím, že nejvýhodnější nabídku podala firma WOOD STYL CZ s.r.o., s cenou za zhotovení díla ve výši 1 062 894,- Kč bez DPH, 1 286 101,74 Kč vč. DPH. Starostka navrhl, aby zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Oprava sokolovny“ s firmou WOOD STYL CZ s.r.o., IČ 26841568, se sídlem Nedbalova 120/30a, Olomouc – Topolany za cenu 1 286 101,74 Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení

UZ/6/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Oprava sokolovny“ s firmou WOOD STYL s.r.o., IČ 26841568, se sídlem Nedbalova 120/30a, Olomouc – Topolany za cenu 1 286 101,74 Kč vč. DPH.

7) Výsledky žádostí o dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Obec podala v loňském roce dvě žádosti o dotace na MMR ČR. Pokud jde o žádost o dotaci na opravu komunikací 10c a 16c, nebude žádosti vyhověno, v případě žádosti o obnovu hřiště pro MŠ byla obec zařazena do náhradních projektů. Žádosti do národních programů MMR se sešlo 3 800 s požadovaným objemem 12 miliard. MMR má k dispozici aktuálně pro Program rozvoje regionů a Program podpory bydlení pouze 2,1 miliardy. Starostka navrhl vzhledem k neobdržení dotace odstoupit od smlouvy s firmou PORR, která měla realizovat opravu komunikací a tyto opravy odložit. Stavebně je obec připravena, je zpracována projektová dokumentace a bylo vydáno stavební povolení, které bude platné 2 roky, ev. se dá požádat o jeho prodloužení. Zastupitelstvu byl předložen dodatek ke smlouvě, kterým by se smluvní strany dohodly na zániku smlouvy bez finančních ani jiných nároků vůči druhé straně.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/7/4/ 21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 9 -0262A22 s firmou PORR a.s. , IČ 43005560, se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, na jehož základě zaniká smlouva o dílo na zhotovení rekonstrukce místních komunikací 10c a 16c. Důvodem zániku smlouvy je nepřiznání dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na realizaci akce .

8) Výsledky výběrového řízení a smlouva o dílo (akce „Obnova dětského hřiště Bystročice“).

Dle výsledků žádostí o dotace zveřejněných na internetových stránkách MMR ČR nebude obci vyhověno ani v případě žádosti na obnovu hřiště (projekt je zařazen do náhradních projektů). Ještě před obdržením vyrozumění proběhla 11.5.2022 soutěž na zhotovitele. Po posouzení nabídek komise konstatovala, že nejvýhodnější nabídku podala firma Machovský s.r.o., IČ 28619633, Boční 551, Velký Týnec s nabídkovou cenou 1 651 000,- Kč bez DPH, tj. 1 997 710,- Kč vč. DPH. Starostka připomněla, že obci byla proplacena dotace ve výši cca 1 mil. Kč z loňského roku (dotace na beach volejbalový kurt a workoutové hřiště) a obec tedy má finanční rezervu. Starostka navrhla redukovat rozsah plánovaných herních prvků a vystavět alespoň část hřiště za cenu do max. výše 1 100 000,-kč z vlastních finančních prostředků. Po krátké diskuzi se zastupitelé k návrhu vyjádřili souhlasně a starostka navrhla, aby zastupitelstvo vzalo na vědomí výsledky výběrového řízení a schválilo uzavření smlouvy o dílo s uchazečem s nejvýhodnější nabídkou a dále, aby odsouhlasilo rozsah díla a maximální cenu (1 100 000,-kč). Akci by obec realizovala za své vlastní finanční prostředky.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/8/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Obnova dětského hřiště v Bystročicích“ s firmou Machovský s.r.o., IČ 28619633, Boční 551, Velký Týnec . V souladu s čl.10 odst.4 smlouvy bude realizována pouze část díla s cenou max. do 1 100 000,-Kč vč. DPH.

9) Žádost o dotaci na výsadby zeleně v Žerůvkách.

Obec má zpracovaný jednoduchý projekt výsadby v k.ú. Žerůvky na poz. parc. č. 186/5. V loňském roce byl vypovězen pacht tohoto pozemku soukromému zemědělici. Dotace může být poskytnuta až do výše 250 000,- Kč.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení:

UZ/9/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje podání žádosti o dotaci z Národního programu životní prostředí na výsadby dřevin v k.ú. Žerůvky na pozemku parc.č. 186/5.

10) Dotace na FVE

Obec oslovila firma RPA dotace, Starobrněnská 20, 602 00 Brno (obec spolupracovala s touto agenturou v rámci projektu OPŽP – odpady) a nabídla zpracování žádosti o dotaci na vybudování zařízení FVE na vybraných objektech ve vlastnictví obce. Žádosti se budou podávat pravděpodobně na podzim 2022 a v této fázi se bude dokládat jen žádost samotná + odborný posudek.

Odborný posudek stojí 14 000,- Kč bez DPH na 1 objekt, pokud se jedná o více objektů, navyšuje se cena o 5 000,- Kč. V případě, že by obec uvažovala o FVE na objekt školy a sokolovny, činily by v této fázi náklady na podání žádosti 19 000,- Kč bez DPH. Po podání žádosti se platí RPA 29 000,- Kč bez DPH.

Z hlediska dotace je uznatelné pořízení panelů, konstrukcí a bateriových úložišť, stavební práce, dodávky a služby, projektová příprava, inženýrská činnost, zpracování dotační žádosti, výběrové řízení. Míra dotace je 70 % z celkových uznatelných nákladů. Realizovat lze do dvou let od vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace. Zastupitelstvo se shodlo na to, že je vhodné pokusit se získat finanční prostředky na realizaci FVE. Bylo navrženo hlasování.

Hlasování :

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

Usnesení

UZ/10/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje smlouvu s firmou RPA s.r.o. se sídlem Starobrněnská 20, 602 00 Brno na zpracování žádosti o dotaci na projekt „FVE obce Bystročice“.

11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 393 v k.ú. Bystročice

Obec obdržela od společnosti ČEZ návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 393 v k.ú. Bystročice za účelem přípojky NN k RD na pozemku parc.č. 265/4 k.ú. Bystročice.

Hlasování:

Pro:6

Proti:0

Zdržel se hlasování:0

UZ/11/4/21.6.2022

Zastupitelstvo obce Bystročice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. IV-12-8023325/VB/001 – připojení kNN k RD na pozemku parc.č. 265/4 v k.ú. Bystročice.

12) různé

- Neobdržení dotace z MAS
- Obdržení dotace MAS – ZŠ a MŠ
- Probíhá správní řízení pro umístění dopravního značení zóna 30. Bude vydáno rozhodnutí a poté realizace firmou Dopravní značení Svoboda.

Zapsala dne 21.6.2022

Bc .Pavla Žáčková

Zápis ověřili:

Dne 20.6.2022 Jan Pastorek.....

Dne 20.6.2022 Pavel Sadílek.....

Starostka obce PhDr. Marta Turečková

27.6.2022

Přílohy k zápisu:

- 1) Informace o konání zasedání
- 2) Svolání zasedání
- 3) Prezenční listina (zastupitelstvo)
- 4) Prezenční listina (občané obce, hosté)